

GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

Toplantı Tarihi:	04.05.2016	Toplantı No: 05
Belediye Meclisini Teşkil Edenlerin Adı ve Soyadı	Muhammet AKYOL, Azmi ANDUR, Leyla AYDOĞDU, Ahmet ESEN,	
	Sadettin USLU, İlhan TÜRE, Hüseyin GAZANCI, Mehmet Ali YÜKSEL,	
	Hakkı DEMİRDAĞ, Rıza DİLCAN, İlhami İLHAN.	
	Alp Safa GÖKKAYA, Tahsin KANTAR, Muhsin AYDIN Mehmet GERMAN,	
	İsmail YILMAZ.	
Toplantıya İlhami İLHAN ve İsmail YILMAZ katılmamıştır.		

**GÖRDES BELEDİYE MECLİSİNİN 04 MAYIS 2016 ÇARŞAMBA GÜNÜ SAAT:20:30'DA
BELEDİYE KÜLTÜR SARAYINDA BULUNAN ÇOK AMAÇLI TOPLANTI SALONUNDA
YAPMIŞ OLDUĞU MECLİS TOPLANTISINA AİT KARARLARDIR.**

KARAR NO: 45- Meclis üyelerinden İlhami İLHAN ile İsmail YILMAZ'ın 04.05.2016 tarihli izin dilekçelerinin gündeme alınmasına ve 5393 sayılı Kanunun 32. maddesi gereğince izinli sayılmalarına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 46 – Gördes Ziraat Odası Başkanlığının 04.05.2016 tarih ve 155 sayılı yazısının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereğince gündeme alınmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 47- İlçemizde yaşayan vatandaşlarımız, muhtarlarımız, meclis üyelerimiz ve personelimiz ile ilk, orta, lise ve üniversite öğrencilerinde tarih - kültür bilincinin oluşturulması ve sosyal yönden geliştirilmesi amacıyla yurt içi gezilerin düzenlenmesi için ulaşım masraflarının belediye bütçesinden karşılanmasına 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (p) fıkrası gereğince oy birliği ile karar verildi

KARAR NO: 48 – Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 29.04.2016 tarihli "Arsa Devri" ile ilgili yazısı okundu.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;


Gördes Mal müdürlüğünün 20.04.2016 tarih ve 264 sayılı yazısı ile 4706 sayılı Hazineye ait Taşınmaz Malların Değerlendirilmesi ve Katma Değer Vergisi Kanununda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanunun "Doğrudan Satış" başlıklı 4'ncü maddesinin, birinci fıkrasının (c) bendinde; Hisse oranı % 40'ı veya hisse miktarı uygulama imar planı sınırları içinde dört yüz metrekare, dışında ise dört bin metrekareyi aşmamak kaydıyla talepte bulunan hissedarlarına, rayiç bedel üzerinden doğrudan satılabileceği yer almaktadır.

Belediyemize ait Atatürk mahallesinde bulunan ve hissedarı olduğumuz, 466 Ada, 1 parselde 2.911,38 m2. yüzölçümlü taşınmazdaki 180.000/240.000 (218,35m2) oranındaki hazine hissesi, hisseleri oranında hissedarlarına doğrudan satılacak olup buna göre Hazine hissesinden payımıza düşen (218,35) m2'yi satın almak isteyip istemediğimiz sorulmuş ve bu süre içerisinde bildirmediğimiz takdirde, payımıza düşen miktarı satın alma talebinde bulunan diğer hissedarlara veya genel hükümlerine göre satışı değerlendirileceği belirtilmiş olduğundan; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) fıkrası gereğince, belediyemizin hissesi olan Atatürk mahallesi 466 Ada 1 parselde bulunan diğer hisselerin kamu yararı gözetilerek satın alınması ile ilgili her türlü iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı Muhammet AKYOL'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 49 – Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 02.05.2016 tarihli "Tahsis" ile ilgili yazısı okundu.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Celal Bayar Üniversitesi Gördes Meslek Yüksekokulu Müdürlüğünün 02.05.2016 tarih ve E.20543



sayılı yazısı ile mülkiyeti Belediyemize ait ilçemiz Atatürk mahallesi 466 Ada 1 parselde bulunan 2911,38 m2. Arsada 209/2400 hissesini; üniversitenin kullanım alanı yetersizliği ve genişleme alanının bulunmadığından üniversite adına tahsisinin yapılması istenmektedir.

Belediyemizin hissesi olan Atatürk mahallesi 466 Ada 1 parselde 209/2400 hissesinin üniversite adına tahsis edilmesi konusunun incelenmesi için İmar Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 50 – Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğünün 02.05.2016 tarihli “Yetki Verilmesi” ile ilgili yazısı okundu.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Manisa Büyükşehir Belediyesince ilçemizde yapılmak istenen çocuk kulübü, park, bahçe, meydan, otopark, pazaryeri, ticaret alanları, yol bağlantıları ve benzeri alanları kapsayan proje hazırlanması ve hazırlanan proje üzerinden Büyükşehir ve İlçe belediyesi arasında mutabakata varılan kullanım alanlarının belirlenerek 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesine istinaden ortak proje gerçekleştirmek ve yapmak üzere protokol imzalanması ve her türlü iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı Muhammet AKYOL’a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 51 - Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce hazırlanan 2015 mali yılı kesin hesabının görüşülmesi sonucunda; kesin hesap cetvellerinde ve inceleme komisyonu raporunda da belirtildiği gibi aşağıda yazılı olduğu şekilde kabul edilmesine, oy birliği ile karar verildi.

GİDER BÖLÜMÜ

01 - PERSONEL GİDERLERİ.....	1.218.710,71
02 - SGK DEVREDEN PRİM GİDERLERİ	209.750,76
03 - MAL VE HİZMET ALIMLARI.....	7.470.425,64
04 - FAİZ GİDERLERİ.....	295.166,76
05 - CARİ TRANSFERLER.....	321.550,34
06 - SERMAYE GİDERLERİ.....	814.897,37
TOPLAM.....	10.330.501,58

GELİR BÖLÜMÜ

01 - VERGİ GELİRLERİ.....	1.084.372,18
03 - TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ.....	858.627,71
04 - ALIN. BAĞ. VE YARDIM İLE ÖZEL GEL.....	50.000,00
05 - DİĞER GELİRLER.....	7.523.954,01
06 - SERMAYE GELİRLERİ	929.631,51
TOPLAM.....	10.446.585,41

KARAR NO: 52 – Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04.05.2016 tarihli “Tahsis” ile ilgili yazısı okundu.

5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereğince gündeme alınan konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;



Gördes Ziraat Odası Başkanlığının 04.05.2016 tarih ve 155 sayılı yazısı ile Belediye Başkanlığı, Gördes Ziraat Odası Başkanlığı, Gördes İlçe Tarım Gıda ve Hayvancılık Müdürlüğü ile Zafer Kalkınma Ajansının ortak proje kapsamında ilçemize kazandırılan ve Belediyemizin 01.03.2011 tarih ve 13 nolu meclis kararına istinaden Gördes Ziraat Odası Başkanlığına tahsis edilen Soğuk Hava Deposunun süresi dolmaktadır.

Gördes Ziraat Odası Başkanlığının 04.05.2016 tarihli yazısında; işletmekte oldukları Soğuk Hava Deposunun tahsis süresinin dolacağından ve Belediye Başkanlığımız ile Gördes Ziraat Odası Başkanlığının ortaklaşa Zafer Kalkınma Ajansına elektrik üretimi ile ilgili proje sunulacağından tahsis süresinin uzatılması istenmektedir;

İlçemiz Nakipağa mahallesi 90 Ada 38 Parseldeki Soğuk Hava Deposunun Gördes Ziraat Odası Başkanlığına tahsis süresinin 5 yıl süre ile uzatılmasına, konu ile ilgili her türlü iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı Muhammet AKYOL'a yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO: 53 - 2016 yılı Haziran ayı toplantısının 01 Haziran 2016 Çarşamba günü saat: 21:00'da Belediye Kültür Sarayında bulunan Çok Amaçlı Toplantı Salonunda yapılmasına oy birliği ile karar verildi.



Muhamm̈et AKYOL
Belediye ve Meclis Başkanı

Azmi ANDUR
Meclis Katibi

Leyla AYDOĞDU
Meclis Katibi