T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Oturum :**	1
Toplantı :	8	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Birleşim :	1	**Karar No :**	61

Karar Özeti:

Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet AKYOL'un 01.11.2023 tarih ve 5996 sayılı **"Görev –İzin"** yazısının gündeme alınmasına ve ***5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince*** izinli sayılması konusunun görüşülmesi.

KARAR

Belediye ve Meclis Başkanı Muhammet AKYOL'un 01.11.2023 tarih ve 5996 sayılı**"Görev – İzin"** yazısının gündeme alınmasına ve ***5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince*** izinli sayılmasına yapılan işaretle oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar Sayısı : 61
Karar Tarihi : 02.11.2023
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) : 03.11.2023
Teslim Alınan Sayı : 3065
Karar Kayıt Numarası : 61

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Oturum :**	1
Toplantı :	8	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Birleşim :	1	**Karar No :**	62

Karar Özeti:
İlçemiz Fundacık Mahallesi 322, 422, 317, 443 ve 318 parsellerde yer alan işletme ve taşınmazların bulunduğu alanda karayoluna bağlanmasını sağlayacak **"Geçiş Yolu İzin Belgesi"** ne ilişkin iş ve işlemlerin yürütmek üzere Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun görüşülmesi.

KARAR

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.10.2023 tarih ve 5978 sayılı Beğel Mah. 101 Ada 6 Parsel "Tapu Devri ve Satışın Kabulü Hk." yazısı ile İlçemiz Fundacık Mahallesi 322, 422, 317, 443 ve 318 parsellerde yer alan işletme ve taşınmazların bulunduğu alanda karayoluna bağlanmasını sağlayacak "Geçiş Yolu İzin Belgesi" ne ilişkin iş ve işlemlerin yürütmek üzere Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusunun, *5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 21. Maddesi gereğince* gündeme alınmasına yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar Sayısı : 62
Karar Tarihi : 02.11.2023
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) : 03.11.2023
Teslim Alınan Sayı : 3065
Karar Kayıt Numarası : 62

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Oturum :**	1
Toplantı :	8	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Birleşim :	1	**Karar No :**	63

Karar Özeti:

Mülkiyeti Belediyemize ait Taşınmazın Satışı için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konusu görüşülmesi.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 26.10.2023 tarih ve 5966 sayılı yazısında, İlçemiz Kabakoz Mahallesi 599 nolu parselde bulunan ve mülkiyeti Belediyemize ait olan; 261 m2 arsanın ***2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince*** Açık Artırma Usulü satış işlemlerinin yapılması için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine,yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar Sayısı : 63
Karar Tarihi : 02.11.2023
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) : 03.11.2023
Teslim Alınan Sayı : 3066
Karar Kayıt Numarası : 63

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Oturum :**	1
Toplantı :	8	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Birleşim :	1	**Karar No :**	64

Karar Özeti:

Mülkiyeti Belediyemize ait Taşınmazların Kiralanması için Belediye Başkanı ve Encümene yetki verilmesi konusu görüşülmesi.

KARAR

İlçemiz Hüseynibaba Mahallesi Sanayi Sitesinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait olan ve kira sözleşmeleri biten 1, 3, 5 ve 10 nolu taşınmazların (büfelerin) vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda 5393 ***sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince*** kiraya verilebilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar Sayısı : 64
Karar Tarihi : 02.11.2023
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) : 03.11.2023
Teslim Alınan Sayı : 3065
Karar Kayıt Numarası : 64

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Toplantı :	8	**Karar No :**	65
Birleşim :	1	**Esas No :**	0
Oturum :	1		

Karar Özeti:

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 30.10.2023 tarih ve 5978 sayılı Beğel Mah. 101 Ada 6 Parsel **"Tapu Devri ve Satışın Kabulü Hk."** yazısının görüşülmesi.

30.10.2023 tarihli dilekçesiyle Belediyemize başvuran Ahmet AĞIR (T.C.:31007107874) 2010 yılında Beğel Köyü Tüzel kişiliğinden satın aldığı 101 ada 6 parsel sayılı 317,64 m2 lik arsanın tapusunu üzerine almadığını, aradan geçen süre zarfında; 2014 yılında 6360 sayılı kanunla adı geçen taşınmazın Belediyemize devredildiğini belirtmiş olup, Beğel Köyü Tüzel kişiliği tarafından yapılan satış neticesinde adı geçen 101 ada 6 parsel sayılı taşınmazın satışının 2010 yılında yapıldığı 15.03.2014 tarihli köy karar defteri örneğinden anlaşılmış olup, adı geçen taşınmazın ödemesinin yapıldığına dair makbuz örneği, köy karar defteri ve köy gelir hesap defteri örneği ekte sunulmuştur. Beğel Mahallesi 101 ada 6 parsel sayılı 317,64 m2 lik arsanın Ahmet AĞIR (T.C.:31007107874)' a ***satışının kabulü ve tapu devrinin yapılabilmesi için*** Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine, yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar Sayısı : 65
Karar Tarihi : 02.11.2023
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) : 03.11.2023
Teslim Alınan Sayı : 3065
Karar Kayıt Numarası : 65

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Toplantı :	8	**Karar No :**	66
Birleşim :	1	**Esas No :**	0
Oturum :	1		

Karar Özeti:

İlçemiz Fundacık Mahallesi 322, 422, 317, 443 ve 318 parsellerde yer alan işletme ve taşınmazların bulunduğu alanda karayoluna bağlanmasını sağlayacak geçiş yolu izin belgesine ilişkin iş ve işlemler konusunun görüşülmesi.

Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün 02.10.2023 tarih ve 1312618 sayılı yazısında "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun 18. Maddesi ve buna bağlı olarak çıkarılan Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin" belediye sınırları içinde bulunan Karayolu Kenarında Bulunan yapı ve tesisler başlıklı 36. Maddesinde, "Belediye sınırları içinde bulunan karayolu kenarındaki parsellerden yolumuza bağlantı yapılmak istenilmesi durumunda, ilgili Belediye Başkanlığınca Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenlenmesi" Karayolları Genel Müdürlüğünün Uygun Görüşü başlıklı 39. Maddesinde ise "Tesislere Geçiş Yolu İzin Belgesi verilmeden önce Belediye Başkanlıklarının İlgili Karayolları Bölge Müdürlüğünden uygun görüş almaları zorunludur denilmektedir.

Karayolları 2. Bölge Müdürlüğü'nün 02.10.2023 tarih ve 1312618 sayılı yazısında "2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun 18. Maddesi ve buna bağlı olarak çıkarılan Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin" belediye sınırları içinde bulunan Karayolu Kenarında Bulunan yapı ve tesisler başlıklı 36. Maddesinde, "Belediye sınırları içinde bulunan karayolu kenarındaki parsellerden yolumuza bağlantı yapılmak istenilmesi durumunda, ilgili Belediye Başkanlığınca Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenlenmesi" Karayolları Genel Müdürlüğünün Uygun Görüşü başlıklı 39. Maddesinde ise "Tesislere Geçiş Yolu İzin Belgesi verilmeden önce Belediye Başkanlıklarının İlgili Karayolları Bölge Müdürlüğünden uygun görüş almaları zorunludur denilmektedir.

Yukarıda açıklanan Yönetmelik hükümlerine göre ilgili müracaatın, her parsel için ayrı ayrı dosya hazırlanarak, Lihkab veya Kadastro Müdürlüğünden alınmış ülke koordinat sisteminde

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Karar Sayısı : 66
Karar Tarihi : 02.11.2023
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) : 03.11.2023
Teslim Alınan Sayı : 3065
Karar Kayıt Numarası : 66

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Toplantı :	8	**Karar No :**	66
Birleşim :	1	**Esas No :**	0
Oturum :	1		

Karar Özeti:

İlçemiz Fundacık Mahallesi 322, 422, 317, 443 ve 318 parsellerde yer alan işletme ve taşınmazların bulunduğu alanda karayoluna bağlanmasını sağlayacak geçiş yolu izin belgesine ilişkin iş ve işlemler konusunun görüşülmesi.

(ITRF96 ve ED50) parsel köse noktalarının gösterildiği imzalı güncel aplikasyon krokisi, güncel tapu örneği, varsa parselin karayoluna göre en az 200m sağ ve 200m sol yönünü gösteren, parsel sınırı işaretlenmiş, çekme mesafeleri belirlenmiş, Belediye Meclisince onaylama tarihi ile onay sayısı belirtilmiş, plan üzerine halen yürürlükte olduğu yazılmış, Belediye yetkilisince "Aslı Gibidir" şeklinde onaylanıp mühürlenmiş 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Paftası ile birlikte Parsellere hangi amaçla Geçiş Yolu İzin Belgesi düzenleneceğini bildiren yazı ile Belediye Başkanlığına başvuru yapılır denilmekte olup; ***2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun 18. Maddesi ve buna bağlı olarak çıkarılan Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin" belediye sınırları içinde bulunan Karayolu Kenarında Bulunan yapı ve tesisler başlıklı 36. Maddesi gereğince*** Belediye Başkanlığı tarafından **"Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenlenmesi"** Belediye Meclisimiz tarafından uygun görülmüştür. Yukarıda açıklanan Yönetmelik hükümlerine göre ilgili müracaatın, her parsel için ayrı ayrı dosya hazırlanarak, Lihkab veya Kadastro Müdürlüğünden alınmış ülke koordinat sisteminde (ITRF96 ve ED50) parsel köse noktalarının gösterildiği imzalı güncel aplikasyon krokisi, güncel tapu örneği, varsa parselin karayoluna göre en az 200m sağ ve 200m sol yönünü gösteren, parsel sınırı işaretlenmiş, çekme mesafeleri belirlenmiş, Belediye Meclisince onaylama tarihi ile onay sayısı belirtilmiş, plan üzerine halen yürürlükte olduğu yazılmış, Belediye yetkilisince "Aslı Gibidir" şeklinde onaylanıp mühürlenmiş 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Paftası ile birlikte Parsellere hangi amaçla Geçiş Yolu İzin Belgesi düzenleneceğini bildiren yazı ile Belediye Başkanlığına başvuru yapılır denilmekte olup; ***2918 Sayılı Karayolları Trafik Kanununun 18. Maddesi ve buna bağlı olarak çıkarılan Karayolları Kenarında Yapılacak ve Açılacak Tesisler Hakkında Yönetmeliğin" belediye sınırları içinde bulunan Karayolu Kenarında***

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Karar Sayısı :66
Karar Tarihi :02.11.2023
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) :03.11.2023
Teslim Alınan Sayı :3065
Karar Kayıt Numarası:66

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Toplantı :	8	**Karar No :**	66
Birleşim :	1	**Esas No :**	0
Oturum :	1		

Karar Özeti:

İlçemiz Fundacık Mahallesi 322, 422, 317, 443 ve 318 parsellerde yer alan işletme ve taşınmazların bulunduğu alanda karayoluna bağlanmasını sağlayacak geçiş yolu izin belgesine ilişkin iş ve işlemler konusunun görüşülmesi.

Bulunan yapı ve tesisler başlıklı 36. Maddesi gereğince Belediye Başkanlığı tarafından **"Geçiş Yolu İzin Belgesi Düzenlenmesi"** Belediye Meclisimiz tarafından uygun görülmüştür.

Karar Sayısı : 66
Karar Tarihi : 02.11.2023
Tesellüm Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) : 03.11.2023
Teslim Alınan Sayı : 3065
Karar Kayıt Numarası : 66

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	5(2019)	**Oturum :**	1
Toplantı :	8	**Karar Tarihi :**	02.11.2023
Birleşim :	1	**Karar No :**	67

Karar Özeti: 2023 yılı **Aralık** ayı meclis toplantısı tarih ve saatinin belirlenmesi konulu gündem maddesi görüşülmesi.

KARAR

2023 yılı Aralık ayı meclis toplantısının ***Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. Maddesi gereğince*** **05 Aralık 2023 Salı günü saat 16:00'da** Belediye Kültür Sarayında yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Karar Sayısı : 67
Karar Tarihi : 02.11.2023
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) : 03.11.2023
Teslim Alınan Sayı : 3065
Karar Kayıt Numarası : 67

Başkan Vekili
Süleyman DORUK

Katip
Seher EREN

Katip
Bahri TONKUR

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.