T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	1
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	22

Karar Özeti:
Belediyemize ait Belediye Kültür Sarayının 1. Katının Manisa Büyükşehir Belediyesi ve MASKİ hizmet binası olarak kullanılması amacıyla Belediye Başkanına yetki verilmesi konusu görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; İlçemizde yaşayan vatandaşlarımıza Belediyecilik hizmetlerini en yüksek sevide sunmak ve belediyecilik hizmetlerinin tek noktadan sağlanabilmesi amacıyla, Mülkiyeti Belediyemize ait Cuma Mahallesi tapunun 65 ada 1 parselinde kayıtlı 1380,30 m²lik taşınmaz üzerinde mevcut Kültür Sarayı zemin üstü 1. katında bulunan ve ekte (1 sayfa) yer alan projesinde gösterilen alanların 5393 sayılı Belediye Kanunun 75/d maddesi gereğince 5 yıllığına ve bedelsiz Manisa Büyükşehir Belediyesi ve Manisa Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğüne hizmet binası yapılmak üzere tahsisinin yapılmasına ve bu amaçla yapılacak olan her türlü iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı İbrahim BÜKE 'ye yetki verilmesine;yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar Sayısı : 22
Karar Tarihi : 06.03.2025
Teslim Alınan Tarih/Yürütmek Tarihi : 10.03.2025
Teslim Alınan Sayı : 684
Karar Kaşı Numarası : 22

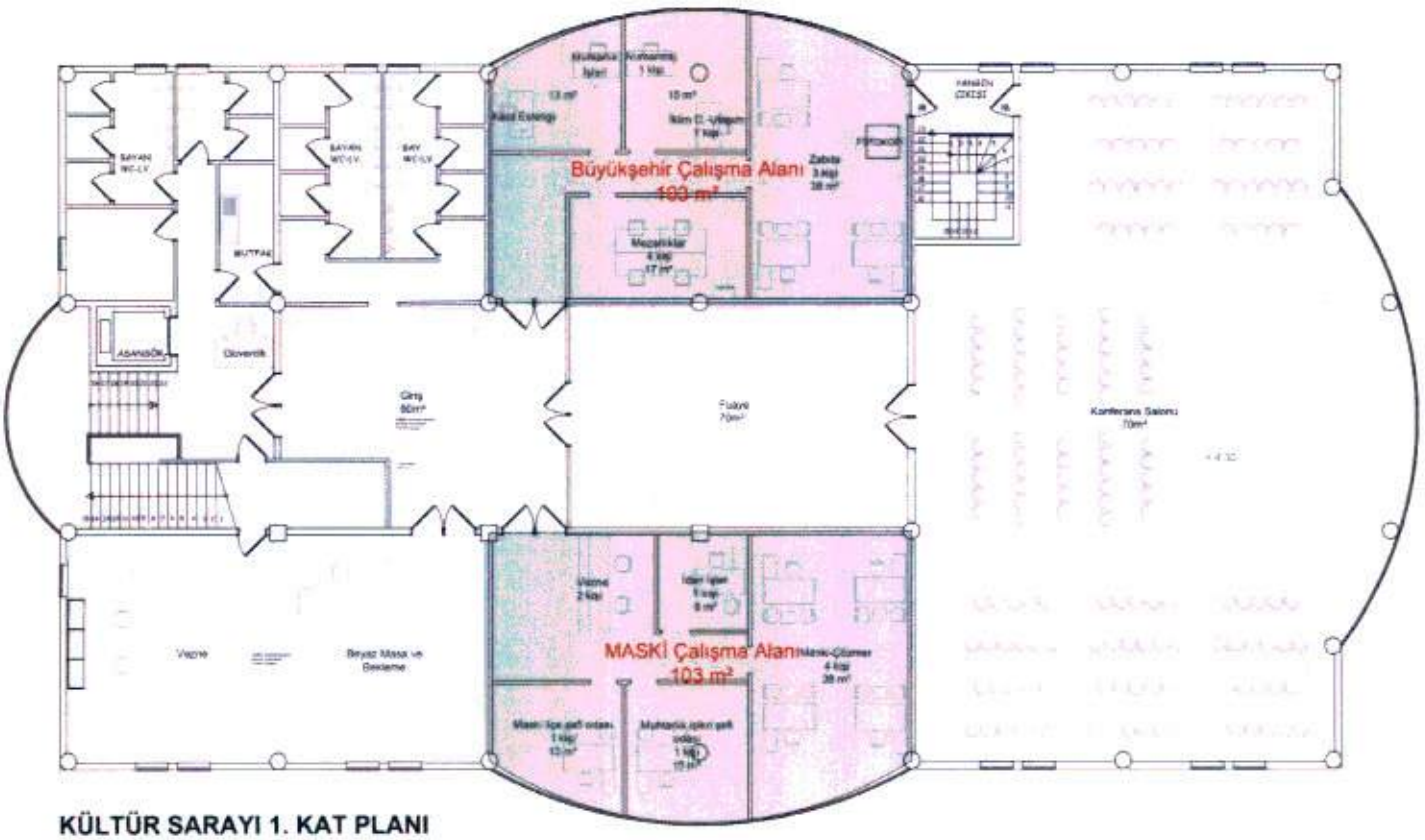
Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: CB683B3C7E1140FDBCA5C89C279EF936 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar



KÜLTÜR SARAYI 1. KAT PLANI

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	23

Karar Özeti:

İlçemiz Divan Mahallesi 35 ada 30 parsele ilişkin İmar Planı Tadilatı yapılmas konusu görüşüldü.

Birinci oturumda İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İlçemiz Divan Mahallesi 35 ada 30 parsele ilişkin İmar Planı Tadilatı yapılması konusu, ilgili komisyonun incelemesi ve Meclis üyelerine komisyon raporu hakkında bilgi verilmesi neticesinde ve konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; "İlçemiz Divan Mahallesi 35 Ada 30 Parsel 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Plan Notu Değişikliğinin yapılmasına; yapılan işaretle açık oylama neticesinde (AK Parti Grubu Meclis üyeleri Süleyman DORUK, Seher EREN ve Akın ALPTEKİN ve YRP Meclis Üyesi Mustafa KERÇEK'in red oyu ile MHP grubu Meclis Üyesi Nurettin KIRMIZIAY ve Yaşar AKYOL'un çekimser oyu ile) oy çokluğu ile karar verildi.

Karar Sayısı : 23
Karar Tarihi : 06.03.2025
Resmi Ilan Tarihi : 10.03.2025
Resmi Ilan Sayı : 684
Tutanak Sayfa No : 23

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 9240F51D2E344F2EA03159C40F912DF6 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	24

Karar Özeti:

İlçemizde yapılacak olan yeni yapılarda İmar Plan notu değişikliği yapılması konusu görüşüldü.

KARAR

Birinci oturumda İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İmar Plan notu değişikliği yapılması konusu ilgili komisyonun incelemesi ve Meclis üyelerine komisyon raporu hakkında bilgi verilmesi neticesinde ve konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; İlçemizde yapılacak olan yeni yapılarda, (konut adalarında) otopark ihtiyacının bina içinde (zemin kat veya bodrum kat) veya parselinde karşılanabilmesine yönelik **"Gördes (Manisa) 1/1.000 Ölçekli Revizyon İlave İmar Planı Plan Notu Değişikliği"** nin yapılmasına; yapılan işaretle açık oylama neticesinde (AK Parti Grubu Meclis üyeleri Süleyman DORUK, Seher EREN ve Akın ALPTEKİN' in red oyu ile) oy çokluğu ile karar verildi.

Karar Sayısı: 24
Karar Tarihi: 06.03.2025
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi): 10.03.2025
Teslim Alınan Sayı: 684
Karar Kaydı Sayfa Sayısı: 24

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 3FCA8D8051B245649E1E4FF7D7080A44 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	25

Karar Özeti:
İlçemiz Atatürk ve Hüseyni Baba mahallelerinde İmar Plan değişikliği yapılması için Manisa Büyükşehir Belediyesine yetki devri yapılması konusu görüşüldü.

KARAR

Birinci oturumda İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen İlçemiz Atatürk ve Hüseyni Baba mahallelerinde İmar Plan değişikliği yapılması için Manisa Büyükşehir Belediyesine yetki devri yapılması konusu ilgili komisyonun incelemesi ve Meclis üyelerine komisyon raporu hakkında bilgi verilmesi neticesinde ve konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; İlçemiz Hüseyni Baba Mahallesi sınırlarında bulunan mevcut küçük sanayi sitesi kapasitesini doldurmaya yakın olması, tarımsal ürünlerin işlenmesi, küçük esnaf ve KOBİ'ler için yeni küçük sanayi, imalathane ve depolama alanlarına ihtiyaç duyulması sebebiyle; Kurtuluş ve Atatürk Mahalleleri sınırları içerisinde yer alan 151.060,90 m2 büyüklüğündeki alanda imalathane tesis alanı, depolama alanı ve Belediye Hizmet Alanı düzenlenmeleri için 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Belediyemizce re'sen hazırlatılmıştır. Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 21/2. maddesinde "***Nazım ve Uygulama İmar Planları gerekli görülmesi halinde eş zamanlı olarak hazırlanabilir. Nazım imar planı kesinleşmeden uygulama imar planı onaylanamaz. Ancak, onay yetkisinin aynı idarede bulunması halinde nazım ve uygulama imar planları eş zamanlı olarak onaylanabilir.***" Bu kapsamda, 5216 sayılı Büyükşehir Kanunun 7. Maddesine istinaden, Gördes (Manisa) 1/5.000 Ölçekli Revizyon+İlave Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1.000 Ölçekli Revizyon+İlave Uygulama İmar Planı Değişikliği'nin yapılmasına ve onaylanması için Manisa Büyükşehir Belediyesi'ne yetki devri yapılmasına; yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile kabul edildi.

Karar No 25
Karar Tarihi 06.03.2025
Tesellüm Alınan Tarih 10.03.2025
Tesellüm Alınan Sayı 684
Kontrol 25

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: B7F41F40F29E45889B536B8A238AA18A **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	26

Karar Özeti:
Gelir Tarifesinde bulunmayan hizmetlerin eklenmesi ve fiyat güncellemesi yapılması konulu gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

Birinci oturumda Plan Bütçe Komisyonuna havale edilenGelir Tarifesinde bulunmayan hizmetlerin eklenmesi ve fiyat güncellemesi yapılması konusu ilgili komisyonun incelemesi ve Meclis üyelerine komisyon raporu hakkında bilgi verilmesi neticesinde ve konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; 03.10.2024 tarihli ve 110 numaralı Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanan 2025 yılı Gelir Tarifesinde bulunmayan veya güncellenmesi gereken aşağıda tabloda Ücret adının ve tutarını belirtilmiş olduğu gibi Fiyat tarifesinin belirlenmesine, yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

GÖRDES BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ HİZMETLERİ 2025 YILI GELİR FİYAT TARİFESİ		
Kanuni Dayanak:2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 97.Maddesi Gereğince		
Açıklama: Bu Ücretler Vatandaş Müracaatlarında geçerli olup. Belediyenin Resen Yaptığı Planlama Çalışmalarında Bu Ücretler Tahsil Edilmez		
HARİTA KADASTRO İŞLEMLERİNE DAİR ÜCRETLER		
1	Hâlihazır Harita Cilt Ücreti (Sayfa Başına)	90,00TL
2	Hâlihazır Harita Kopya Ücreti (Pafta Başına)	400,00 TL
3	İfraz, Tevhit, Yola Terk, İhdas Dosyası vb. Talep Ücreti (Dosya Başına)	3.000,00TL
4	Üst Hakkı, İrtifak Hakkı ve Geçit Hakkı Dosyası Talep Ücreti (Dosya Başına)	1.250,00TL
5	Cins Değişikliği Dosyası Talep Ücreti (Dosya Başına)	2.500,00TL
6	Vaziyet Planı Onay Ücreti	1.500,00TL
GES – RES – BİO KÜTLE VB. YENİLENEBİLİR ENERJİ SANTRALİ ÜCRETLERİ		
7	Proje İnceleme Onay Ücreti (m2)	
a.	GES (İnşaat Alanı m2)	35,00TL
b.	RES (İnşaat Alanı m2)	1.600,00TL
8	Yapı Kullanma İzin Kontrol Ücreti (m2)	
a.	GES (İnşaat Alanı m2)	25,00TL
b.	RES (İnşaat Alanı m2)	1.100,00TL
9	İmar Durum Ücreti (Tapu m2 Başına)	2,40TL
10	Uygunluk Dosyası İnceleme Ücreti	10.000,00TL
11	GES, RES, HES vb. Enerji Tesisleri için (Mw Başına)	150.000,00TL
İMAR PLANI VE MEVZİ İMAR PLANI TASDİK ÜCRETLERİ		
12	Mevzi İmar Planı Beher m2 Üzerinden Alınacak Tasdik Ücretleri	

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4A8EEDCD791B4856937315B7C572BC05 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024) **Oturum :** 2
Toplantı : 3 **Karar Tarihi :** 06.03.2025
Birleşim : 1 **Karar No :** 26

Karar Özeti:
Gelir Tarifesinde bulunmayan hizmetlerin eklenmesi ve fiyat güncellemesi yapılması konulu gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

a.	Ticaret ve Sanayi Alanları	25,00TL
b.	Akaryakıt ve Servis İstasyonu	90,00TL
c.	Konut Alanı	25,00TL
d.	RES – GES vb. Yenilenebilir Enerji Santralleri Alanı	32,00TL
e.	Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanları	25,00TL
f.	İmar Plan Tadilat Ücreti (m2 başına)	10,00TL
13	İmar Durum Belgesi Ücretleri	
1)	Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğine Tabii Taşınmazlar	
	a. Mesken, İş Yeri, Depo vb.	1.750,00TL
	b. RES – GES vb. Yenilenebilir Enerji Tesisleri	50.000,00TL
2)	Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine Tabii Taşınmazlar	
	a. Kırsal Yerleşik Alanda Kalan Yapılar (Depo,Mesken,İş Yeri)	1.000,00TL
	b. Kırsal Yerleşik Alan Dışında Kalan Yapılar	
	1. Tarla ve Bağ Evi	1.000,00TL
	2. Büyükbaş, Küçükbaş, Kanatlı Hayvancılık Tesisi vb.	6.500,00TL
	3. Tarımsal Amaçlı Yapılar	4.500,00TL
	İMAR İLE İLGİLİ ÜCRETLER	
14	Proje Ön İnceleme Ücreti	
a.	İlk İnceleme Ücreti (m2 başına)	20,00TL
b.	İkinci İnceleme Ücreti (m2 başına)	15,00TL
c.	Üçüncü ve Sonrası İnceleme Ücret (m2 başına)	12,50TL
15	Asansör Tescil Belgesi Onay Ücreti	5.000,00TL
16	Kat İrtifakı ve Kat Mülkiyeti Proje Tasdik Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	3.000,00TL
17	Ekspertiz Proje İnceleme Ücreti (Dosya Başına)	5.000,00TL
18	Kurum Görüşü Yazıları	
a.	Tarla ve Bağ Evi	2.500,00TL
b.	Hayvancılık ve Tarımsal Üretim Amaçlı Yapılar	4.000,00TL
c.	Yenilenebilir Enerji ve İlave İmar Planı	25.000,00TL
19	Numarataj Yazısı Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	500,00TL
20	Yanan Yıkılan Yapılar Belgesi Ücreti	1.000,00TL
21	Güzergâh Belgesi Ücreti (Beton Döküm İzin Belgesi)	1.000,00TL
22	Hafriyat Belgesi Düzenleme Ücreti	1.000,00TL
	YAPI DENETİM İŞLERİ ÜCRETLERİ	

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4A8EEDCD791B4856937315B7C572BC05 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024) **Oturum :** 2
Toplantı : 3 **Karar Tarihi :** 06.03.2025
Birleşim : 1 **Karar No :** 26

Karar Özeti:
Gelir Tarifesinde bulunmayan hizmetlerin eklenmesi ve fiyat güncellemesi yapılması konulu gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

23	Yapı Denetim İş Yeri Teslim Tutanağı Onay Ücreti	1.500,00TL
24	Arşivden Yapı Ruhsatı, Yapı Kullanma vb. Sureti (Sayfa Başına)	100,00TL
25	Yıkım Ruhsatı Ücretleri	
	a. (0 – 100) m2 arası	3.500,00TL
	b. (101 – 150) m2 arası	4.750,00TL
	c. (151 – 200) m2 arası	6.500,00TL
	d. (201 – 500) m2 arası	7.500,00TL
	e. (501) m2 ve üzeri	10.000,00TL
26	SGK Yazısı	500,00 TL
27	İmar Planı Suret Harcı	
a.	Fiziki Pafta Başına	1.000,00TL
b.	Dijital Pafta Başına	5.000,00TL
28	Sayısal Harita, Kroki vb. Veri Talep Ücreti (PDF, JPEG, DWG VB.)	1.000,00TL
29	Yapı Kullanma İzin Belgesi Talep Ücreti	3.500,00TL
a.	Planlı Alanlar	3.000,00TL
b.	Plansız Alanlar	1.250,00TL
	1. Konut	1.900,00TL
	2. Hayvancılık ve Tarımsal Amaçlı Yapılar	7.500,00TL
30	Yapı Ruhsatı Talep Ücreti	
a.	Planlı Alanlar	3.000,00TL
b.	Plansız Alanlar	
	1. Konut	1.900,00TL
	2. Hayvancılık ve Tarımsal Amaçlı Yapılar	7.500,00TL
31	Yapı Kullanma İzin Belgesi Düzenleme Ücreti (Bağımsız Bölüm Başına)	3.000,00TL
32	Proje Tadilat Onay Ücreti	1.500,00TL
33	İş Yeri Açma ve Çalışma Ruhsatına Yönelik Uygunluk Yazısı	900,00TL
34	YDS Bilgi Değişikliği Ücreti	150,00 TL
35	Yerinde Kontrol Ücreti(Bağımsız Bölüm Başına)	2.000,00TL
36	Bina Tespit ve Değerlendirme Raporu Ücreti	3.000,00TL
37	Zemin Etüdü Raporu İnceleme Ücreti	2.500,00TL
38	İşgaliye Ücreti	
	a. Mesken İnşaatlarında (Parselin Yola Cephesi x Ruhsat Süresi (Gün) x Bağımsız Bölüm Sayısı x 0,10TL)	
b.	İş Yeri İnşaatlarında (Parselin Yola Cephesi x Ruhsat Süresi (Gün) x Bağımsız Bölüm Sayısı x 0,30TL)	

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4A8EEDCD791B4856937315B7C572BC05 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	26

Karar Özeti:
Gelir Tarifesinde bulunmayan hizmetlerin eklenmesi ve fiyat güncellemesi yapılması konulu gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

39	İnşaat Vize Kontrol Ücreti (Temel, Subasman vb.)(Vize Başına)	
a.	(1 – 200) m2 arası (200 m2 dahil)	1.000,00TL
b.	201 m2 ve üzeri	2.500,00TL
40	Ozalit Makinesi Ücretleri	
a.	Plan-Proje Çoğaltma Ücreti (mtül Başına)	100,00TL
b.	Plan-Proje Tarama Ücreti (mtül Başına)	50,00TL

Karar No 26
Karar Tarihi 06.03.2025
Teslim Alınan Tarih / Yürürlük Tarihi 10.03.2025
Teslim Alınan Sayı 684
Karar Kayıt Numarası 26

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4A8EEDCD791B4856937315B7C572BC05 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	27

Karar Özeti:
Mülkiyeti belediyemize ait taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kiraya verilmesi ve bu amaçla Belediye Başkanına ve Encümene yetki verilmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; Mülkiyeti Belediyemize ait tabloda bulunan taşınmazların Belediyemizin borç yükünü hafifletmek, yatırımlarda kullanmak ve gelir sağlamak amacıyla kiralama işlemlerinin yapılabilmesi için 5393 sayılı Belediye Kanununun, Meclisin görev ve yetkileri başlıklı 18 (e) maddesi (***Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek***) ve 2886 sayılı Devlet İhale Kanunu hükümlerine göre kiraya verilmesine; yapılacak iş ve işlemler için Belediye Başkanına ve Encümene yetki verilmesine, yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

1.	Cuma Mahallesi Şehit Jan. Ast. Çvş. Özgür Artunç Bulvarı No:146 1 10 m2 (Ekmek Büfe)
2.	Ada:20 Parsel:8 Belediye Park Kahvesi 950 m2) Cuma Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi, No: 1
3.	11 Ada Parsel:13 Nakıpağa Mahallesi Atatürk Caddesi No:104/A 150m2 Fırın
4.	Ada:525 Parsel:3 Anadolu Otel Restoran) Adnan Menderes Mahallesi Şehit Jan. Ast. Çvş. Özgür Artunç Bulvarı No: 169 200 m2
5.	Ada; 90 Parsel: 29 6.541,17 m2 Beşeylül Mahallesi Çaltılı Küme Evleri No:3/1 Palet Fabrikası
6.	Ada:524 Parsel:1 249,90m2 Kent Lokantası 237m2) Halk Kasap 70m2,ekmek büfesi 9m2,Çay Ocağı 11 m2, Adnan Menderes Mahallesi Santral Geçidi
7.	Ada:468 Parsel: 13 (Balık Lokantası 243m2) , Balık lokantası ve balık satış reyonu (20m2) Adnan Menderes Mahallesi Cengiz Topel Caddesi
8.	Aktivite Merkezi 152 m2-Sevgi Parkı 400 m2 Atatürk Mahallesi Şehit Er Mehmet Adıgüzel Caddesi No:1
9.	Ada:266 Parsel:15 1.940,53 m2 TÜVTÜRK 727m2) geçici hizmet binası + yan kısmı 435m2 Hüseynibaba mahallesi

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 7AEDC75DB30D42E4AE20D4DE12A4A5DB **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	27

Karar Özeti:
Mülkiyeti belediyemize ait taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre kiraya verilmesi ve bu amaçla Belediye Başkanına ve Encümene yetki verilmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

10.	Ada:466 Parsel:12 7.196,43 m2 Düğün Salonları 310m2+310m2 Adnan Menderes Mahallesi Santral Geçidi

Karar Sayısı : 27
Karar Tarihi : 06.03.2025
Teslim Alınan Tarih : 10.03.2025
Yürürlük Tarihi :
Teslim Alınan Sayı : 684
Toplam Kayıt Adedi : 29

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 7AEDC75DB30D42E4AE20D4DE12A4A5DB **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	28

Karar Özeti:
Belediyemize ait GÖRBEL A.Ş.'de çalışan işçi personelimize Ramazan Bayramı öncesi yapacakları çalışmalardan dolayı ikramiye verilmesi ile ilgili gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi a bendinde ***"Stratejik plan ve yatırım ve çalışma programlarını, belediye faaliyetlerinin ve personelin performans ölçütlerini görüşmek ve kabul etmek***." denilmektedir. Kurumumuzda personele dayalı hizmet alımı kapsamında %100 'ü Belediyemize ait Görbel A.Ş. 'nde çalışan işçilerimizin çalışmalarının ödüllendirilmesine ve ikramiye ödenecek personelin belirlenmesine ve ekonomik olarak destek olunması amacı ile Ramazan Bayramı öncesi sosyal yardım olarak 5000 TL'sı tutarında ikramiye ödenmesine ve bu amaçla Belediye Başkanına yetki verilmesine, yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar No 28
Karar Tarihi 06.03.2025
Teslim Alınan Tarih / Yürütülük Tarihi 10.03.2025
Teslim Alınan Sayı 684
Kararı Kayıt Numarası 28

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4DAB7F38E923444DB9E8BB124907037C **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	29

Karar Özeti:
İlçemizde yaşayan ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza ayni yardım yapılmasıyla ilgili gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 13. ve 14. Maddesi (a) bendi kapsamında; Belediyemiz tarafından yapılan Sosyal Anket çalışmalarında ve Muhtarlıklar tarafından belirlenen veya belirlenecek olan ilçemiz sınırlarında yaşayan ihtiyaç sahibi vatandaşlarımız arasından 1000 aileye ve aile başına 500 TL'sını geçmemek üzere Ramazan Bayramı öncesi ayni olarak sosyal yardım yapılmasına ve bu amaçla Belediye Başkanına yetki verilmesine; yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

29
06.03.2025
10.03.2025
684
29

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 590FDFC954244E2BAF23168CF46EFBA4 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	30

Karar Özeti:

Belediyemize ait Adnan Menderes mh. 523 ada 2 parselde bulunan Akaryakıt istasyonunda akaryakıt ve türevleri satışı için Bütçe İçi İşletme kurulması ve kiralanması için Belediye Başkanına yetki verilmesi konusu görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; Mülkiyeti Belediyemize ait İlçemiz Adnan Menderes Mahallesi Şht. J.Astsb. Üçvş. Özgür ARTUNÇ Blv. No:161 adresinde, 523 ada 2 parselde kayıtlı 234,33 m2 benzin istasyonlu arsa nitelikli taşınmaz üzerinde Belediyemiz tarafından faaliyete geçirilecek ' Akaryakıt ve Türevleri ile Elektrikli Araç Şarj İstasyonu İşletmesi " için Bütçe İçi İşletme kurulmasına, kurulacak olan Bütçe İçi İşletmeye kiralanmasına ve bu amaçla yapılacak olan iş ve işlemler için Belediye Başkanına yetki verilmesine, yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

30
06.03.2025
10.03.2025
684
30

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: B358DC5B05494030A054C43E00CF544D **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	31

Karar Özeti:
İlçemiz pazaryerinin trafik akışını düzenlemek amacıyla Adnan Menderes mahallesi Cengiz Topel caddesinin Pazartesi günleri araç trafiğine kapatılması konusuyla ilgili gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; İlçemizde Pazartesi günleri pazar kurulmasından dolayı Doktor Sadık Ahmet Kapalı Pazar Yerinin girişinin bulunduğu Cengiz Topel Caddesinde araç ve yaya trafiğinde yoğunluk oluşmaktadır. Pazartesi günleri vatandaşlarımızın Doktor Sadık Ahmet Kapalı Pazar Yerine daha güvenli ve rahat girip çıkabilmeleri ve cadde üzerinde yaya trafiğinin rahatlatılması için Adnan Menderes mahallesi Cengiz Topel Caddesinin, ekte (1 sayfa) sunulan uydu görüntüsünde çizildiği şekilde Şht J. Astsb. Üçvş. Özgür Artunç Bulvarından, Leylak Sokak ve Hürriyet Caddesi ile kesiştiği noktaya kadar araç trafiğine kapatılmasına; yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

31
06.03.2025
10.03.2025
684
31

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: EDC8F04C418B4A7AB9947D8EC7DFAA7E **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar


Google Earth

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	32

Karar Özeti:
İlçemizde yaşayan üreticilerimizin destek olunması amacıyla Manisa Damızlık Sığır Üreticileri Birliği ile küpeleme işlemi ve diğer projelerde protokol yapılması konulu gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; İlçemizde yaşayan, hayvancılıkla uğraşan üreticilerimize destek olunması amacıyla, Manisa Damızlık Sığır Üreticileri Birliği ile üreticilerimizin hayvanlarına küpeleme işlemi yapılmasına ve Manisa Damızlık Sığır Üreticileri Birliği ile diğer projeler için protokol yapılmasına ve bu amaçla Belediye Başkanına yetki verilmesine; yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar Sayısı 32
Karar Tarihi 06.03.2025
Teslim Alınan Tarih (Yürürlük Tarihi) 10.03.2025
Teslim Alınan Sayı 684
Karar Kaçı 32

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 9877814BF08C4C0BAF8754CF880ECA6A **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icislen-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	33

Karar Özeti:

İlçemizde yaşayan Parkinson ve Hareket Bozukluğu hastalarının yaşamını kolaylaştırmak, mağduriyetlerini gidermek için Parkinson kaşığı alınarak, ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza ücretsiz verilmesi konusu görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; İlçemizde yaşayan Parkinson ve Hareket Bozukluğu hastalarının yaşamını kolaylaştırmak ve bir nebze olsun mağduriyetlerini gidermek amacıyla, Parkinson kaşığı ve çatalı alınmasına ve İlçemizde yaşayan Parkinson ve Hareket Bozukluğu hastalığı olan ve bu durumunu sağlık raporu ile belgeleyen ihtiyaç sahibi vatandaşlarımıza, Parkinson kaşığı ve çatalının ücretsiz olarak verilmesine; yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

33
06.03.2025
10.03.2025
684
33

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: B5F1A4BAFCFF48638D2FB6304E8E9ABC **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar

T.C.
MANİSA GÖRDES İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) :	2(2024)	**Oturum :**	2
Toplantı :	3	**Karar Tarihi :**	06.03.2025
Birleşim :	1	**Karar No :**	34

Karar Özeti:
2025 yılı Nisan ayı meclis toplantısı tarih ve saatinin belirlenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

KARAR

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra; 2025 yılı Nisan Ayı Meclis toplantısının, 03 Nisan 2025 Perşembe günü saat 14:00'da Belediye Kültür Sarayında yapılmasına,yapılan işaretle açık oylama neticesinde oy birliği ile karar verildi.

Karar No 34
Karar Tarihi 06.03.2025
Teslim Alınış Tarihi (Yürürlük Tarihi) 10.03.2025
Teslim Alınış Sayı 684
Sayı No 34

Başkan
İbrahim BÜKE
Belediye Başkanı

Katip
Aykut BİLGEN
Katip Üye

Katip
Ali PARLAK
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 3E059D3F936E42F6AB392378E6225FF6 **Doğrulama Linki:** https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar