

GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

Toplantı Tarihi: 08.10.2015

Toplantı No: 10

**Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Muhammet AKYOL, İlhan TÜRE, Sadettin USLU, Ahmet ESEN, Leyla AYDOĞDU,
İlhami İLHAN, Hüseyin GAZANCI, Hakkı DEMİRDAĞ, Azmi ANDUR,
Tahsin KANTAR, Mehmet GERMAN, Muhsin AYDIN, İsmail YILMAZ mevcuttur.
Belediye Meclis Üyelerinden; Rıza DİLCAN ve İlhan TÜRE izinli olduğundan toplantıya katılmamıştır.

**GÖRDES BELEDİYE MECLİSİNİN 08 EKİM 2015 PERŞEMBE GÜNÜ SAAT:21.00'DA
BELEDİYE KÜLTÜR SARAYINDA BULUNAN ÇOK AMAÇLI SALONDA YAPMIŞ
OLDUĞU MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİDİR**

KARAR NO: 74 - Belediye Meclis üyeleri Rıza DİLCAN ve İlhan TÜRE'nin izin dilekçelerinin gündeme alınmasına ve izinli sayılmalarına 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NO: 75 - Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 08.10.2015 tarih ve 813 sayılı "**Huzurevi etrafında İmar Planı Değişikliği**" konulu yazısının gündeme alınmasına **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NO: 76 - Gündeme alınmış olan Huzurevi Etrafındaki Plan Değişikliği konulu önergenin görüşülmesi sonucunda; Manisa Büyükşehir Belediye meclisi tarafından ilçemiz Huzurevinin (yaşlı bakım evinin) etrafında yapılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı kabul edilmiş olup, Şehir Plancısı Mustafa SAYAR tarafından hazırlanan ilgili alana ait ekte 2 sureti sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar planı değişikliğinin de Belediyemiz meclisi tarafından 3194 sayılı İmar Kanununun 8/b maddesince kabul edilmesine **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NO: 77 - Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan 2016 yılı Bütçe Tasarısının Plan - Bütçe Komisyonuna havale edilmesine **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

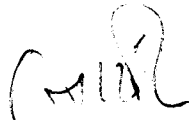
KARAR NO: 78 - Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan 2016 yılı Gelir Tarifeleri konulu yazısının Plan - Bütçe Komisyonuna havale edilmesine **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

KARAR NO: 79 - Kent Konseyinin 04.09.2015 tarihli yazısı ekinde bulunan Kent Konseyi kararları okunarak Belediye Meclisine bilgi verildi.

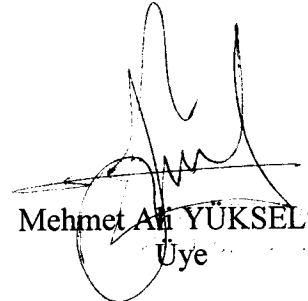
KARAR NO: 80 - Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen konuların görüşülmesi için toplantının 22 Ekim 2015 Perşembe günü saat:20.30'da Belediye Meclis toplantı salonunda yapılmasına, **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.



Muhammet AKYOL
Belediye Meclis Başkanı



İlhami İLHAN
Üye



Mehmet Ali YUKSEL
Üye



GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

Toplantı Tarihi: 22.10.2015

Toplantı No: 11

**Belediye Meclisini
Teşkil Edenlerin
Adı ve Soyadı**

Muhammet AKYOL, Sadettin USLU, Ahmet ESEN, Leyla AYDOĞDU, M. Ali YÜKSEL

İlhami İLHAN, Hüseyin GAZANCI, Hakkı DEMİRDAĞ, Azmi ANDUR, Rıza DİLCAN

Tahsin KANTAR, Mehmet GERMAN, Muhsin AYDIN, İsmail YILMAZ

Belediye Meclis Üyelerinden; Alp Safa GÖKKAYA ve İlhan TÜRE izinli olduğundan toplantıya katılmamıştır.

**GÖRDES BELEDİYE MECLİSİNİN 22 EKİM 2015 PERŞEMBE GÜNÜ SAAT: 20.30'DA
BELEDİYE KÜLTÜR SARAYINDA BULUNAN ÇOK AMAÇLI SALONDA YAPMIŞ
OLDUĞU EKİM AYI 2. OTURUM MECLİS TOPLANTISINA AİT KARAR ÖZETİDİR**

KARAR NO: 81 - Belediye Meclis üyeleri Alp Safa GÖKKAYA ve İlhan TÜRE'nin izin dilekçelerinin gündeme alınmasına ve izinli sayılmalarına 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi

KARAR NO: 82 - 2016 Mali Yılı Belediye Analitik Bütçesinin gelir ve gider bölümlerinin ayrı ayrı görüşülmesi neticesinde aşağıda yazılı olduğu üzere kabulüne ve 2016 Gider Bütçesinin 15.121.000,00 TL. sı, Gelir Bütçesinin de 10.977.000.00 TL.sı 4.144.000.00 TL. sı Borçlanma olmak üzere toplam 15.121.000,00 TL.sı olarak kabulüne **OYÇOKLUĞU** ile karar verildi.

FONKSİYONEL SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2016 YILI GİDER BÜTÇESİ;

KOD U	AÇIKLAMA	BÜTÇE TEKLİFİ
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	3.183.000,00
02	SAVUNMA HİZMETLERİ	0,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	706.000,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	173.000,00
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	1.911.000,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	8.815.000,00
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	148.000,00
08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	0,00
09	EĞİTİM HİZMETLERİ	70.000,00
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ	115.000,00
	GENEL TOPLAM	15.121.000,00

MA

d

Ş

EKONOMİK SINIFLANDIRMA DÜZEYİNDE 2016 YILI GİDER BÜTÇESİ

KODU	AÇIKLAMA	BÜTÇE TEKLİFİ
01	PERSONEL GİDERLERİ	1.708.000,00
02	SOSYAL GÜVENLİK KURUMUNA DEVLET PRİMİ GİDERLERİ	293.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ	7.511.000,00
04	FAİZ GİDERLERİ	150.000,00
05	CARİ TRANSFERLER	626.000,00
06	SERMAYE GİDERLERİ	4.203.000,00
07	SERMAYE TRANSFERLERİ	0,00
08	BORÇ VERME	0,00
09	YEDEK ÖDENEKLER	630.000,00
	GENEL TOPLAM	15.121.000,00

GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ

KODU	AÇIKLAMA	BÜTÇE TEKLİFİ
01	VERGİ GELİRLERİ	825.000,00
03	TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	584.000,00
04	ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR İLE ÖZEL GELİRLER	302.000,00
05	DİĞER GELİRLER	8.379.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	892.000,00
08	ALACAKLARDAN TAHSİLATLAR	1.000,00
09	RED VE İADELER (-)	-6.000,00
	TOPLAM	10.977.000,00
	BORÇLANMA	4.144.000,00
	GENEL TOPLAM	15.121.000,00

MA

2

257

a-Bütçe Kararnamesinin aynen kabul edilmesine ,

b-2016 Yılı Gider Bütçesinin Kurumsal Kodlaması yapılan her birimin Fonksiyonel sınıflandırmalarının birinci düzeyinin aynen kabul edilmesine,

c-2016 Yılı Gelir Bütçesi Ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyinin aynen kabul edilmesine,

d-Ayrıntılı harcama programları ile finansman programları üç aylık dönemler itibariyle toplamalarının aynen kabul edilmesine oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR NO: 83 - 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Yasasının 97. Maddesi gereğince hazırlanan ve Plan Bütçe Komisyonunda kabuledilerek Belediyemiz Meclisine gönderilen ücret tarifelerinin 01.01.2016 tarihinden itibaren aşağıda yazıldığı üzere uygulanıp kabulüne OY ÇOKLUĞU ile karar verildi.

2016 YILI GELİR TARİFESİ:

Sıra No	AÇIKLAMA	TUTARI
1-	HOPERLÖR YAYIN ÜCRETİ	
A-	25 Kelimeye kadar olan ilanlardan	12,00
	25 kelimedenden fazla olan ilanlardan, her kelimesi için	0,35
B-	25 kelimeye kadar olan reklamlardan	18,00
	25 kelimedenden fazla olan reklamlardan her kelimesi için	0,35
C-	Resmi dairelerin gayrimenkul ve menkul satış ilanlarından	40,00
D-	Satış ilanı olmayan resmi daire ilanlarından, okul ilanlarından, cenaze, mevlit ilanlarından, dernek ve siyasi parti ilanlarından, kaybolan ve bulunan çocuk ilanları ile kaybolan eşya, para vb. ilanlardan alınmamasına, tespit edilen yayın ücretlerinin peşin olarak alınmasına.	
2-	HER TÜRLÜ YOL VE TRETUVA BOZMA ÜCRETİ	
A-	Arnavut yol ve tretuvar bozma m2.sinden	30,00
B-	Beton yol ve tretuvar bozma m2.den	65,00
C-	Kaçak beton yol ve tretuvar ile Arnavut kaldırım bozmalardan bu ücretlerin % 50 zamlı alınmasına.	

3-	GAYRİMENKUL KİRALARI	
A-	Belediyemize ait Gayri menkullerin büfe benzeri kiraya verilmiş bütün alanların , konutların aylık kira bedeli 2016 Yılı artış oranı;	Tefe-Tüfe ortalaması oranında arttırılması
4-	BELEDİYEMİZE AİT ARAÇ VE İŞ MAKİNELERİ TAHSİS ÜCRETİ	
A-	Hyundai marka ekskavatörün 1 saatlik çalışma ücreti	210,00
	Ekskavatörün gidiş-dönüş ücreti km. başına	25,00
B-	Damperli kamyonların ilçe merkezine Kumç ayından çakıl çekme işleminin her seferinden	
	0-15 Tona Kadar	270,00
	16-25 Tona Kadar	310,00
	İlçe dışına yapılacak çakıl çekme işleminden ücrete ilave olarak km başına	3,00
C-	Kum çayından sadece şahsın kamyonuna kum yükleme ücreti	160,00
D-	Kum çayından traktörle çakıl çekme her seferinden	60,00
E-	Kum çayından sadece şahsın traktörüne kum yükleme ücreti	30,00
F-	Belediyemize ait 4x4x4 kepçenin 1 saatlik çalışma ücreti	110,00
	Belediyemize ait 4x4x4 kepçenin İlçe Merkezi dışına gidiş- dönüş ücreti km başına	3,00
G-	Paletli mini ekskavatörün 1 saatlik çalışma ücreti	80,00
H-	Mini yükleyicinin 1 saatlik çalışma ücreti	80,00
I-	Forkliftin 1 saatlik çalışma ücreti	80,00
	Belediyemize ait mini ekskavatörün, Mini yükleyicinin ve Forkliftin şehir merkezi dışına gidiş-dönüş ücreti km başına;	3,00
4-	BELEDİYEMİZE AİT SALONLARIN TAHSİS ÜCRETLERİ	
A-	Kapalı Pazaryerinde yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü müzikli-yemekli eğlencelerden	110,00
B-	Nikah salonunda yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü eğlencelerden	160,00
C-	Düğün salonunda yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü eğlencelerden	500,00
D-	Belediyemiz Kültür Sarayı konferans salonunda eğlencesiz düğün yapacaklardan	175,00
E-	Nikah salonunda mesai saatleri içinde ve dışında yapılacak eğlencesiz nikah törenlerinden ücret alınmamasına,	
F-	Siyasi parti toplantıları, kongreleri, okul toplantıları, her türlü dernek kongreleri ve toplantıları, spor kulübü kongreleri ve toplantıları ile	

	belediye personelinin kendileri ile çocuklarının düğün, nişan ve sünnet törenlerinden salon ücreti alınmamasına.	
G-	Bütün salon ücretlerinin peşin alınmasına.	
5-	ÇEŞİTLİ GELİRLER	
A-	Fen, imar hizmet ve imar durumu işlerinden	75,00
B-	İnşaat Aplikasyon Ücreti olarak	
	100m2'ye kadar olan inşaatlardan	120,00
	100m2'den büyük inşaatlardan	170,00
C-	Çeşitli nedenlerle inşaat mahalli kontrol ücreti;	
	Mesken Başına	100,00
D-	Şehir içinde satış yapan seyyar esnaflardan günlük olarak	30,00
E-	Pazaryeri esnaf belgesi düzenleme ücreti olarak yıllık olarak	120,00
F-	Belediyeden izin almadan tahsisli yerde sergi açanlardan	100,00
G-	Başkasına kendi yerinde sergi açmasına müsaade edenlerden	100,00
H-	Resmi kurumlarca istenen her türlü kayıt çıkarmalardan, tasdik ve kayıt ücreti olarak sayfa başına	2,00
I-	Vatandaşların Belediyemize olan borçlarından dolayı gönderilen basılı evrak bedeli olarak	15,00
J-	Belediyemize ait İnternet sitesine aylık reklam verme ücreti	30,00
K-	Belediyemize ait reklam panolarına aylık reklam bedeli	65,00
L-	Kantar Çekim Ücreti	
	7 tona kadar olan araçlar için	8,00
	7 tondan fazla olan araçlar için	10,00
	Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait araçlardan ücretin %50 indirimli olarak alınmasına.	
M-	Fabrika, Sanayi Tesisi ve Ticari İşletmelerin özel olarak Evsel Atıklarını Toplama Ücreti TL/M3	30,00

	Km başına ayrıca ücret alınmasına	3,00
6-	2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ YASASININ 15.MADDESİNDE YER ALAN İLAN VE REKLAM VERGİSİ TARİFESİ	
A-	Dükkan, ticarî ve sınaî müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha, yazı ve resim gibi tüm sabit ilân ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak:	20,00
B-	Motorlu taşıt araçlarının içine veya dışına konulan ilân ve reklamların beher metrekaresinden yıllık olarak:	10,00
C-	Cadde, sokak ve yaya kaldırımları üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilân ve reklamların metrekaresinden haftalık olarak:	5,00
D-	Işıklı veya projeksiyonlu ilân ve reklamlardan her metrekaresine için yıllık olarak:	30,00
E-	İlân ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar veya benzerlerinin her biri için:	0,10
F-	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin metrekaresinden:	0,50
7-	2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ YASASININ 56. MADDESİNDE YER ALAN İŞGAL HARCİ TARİFESİ	
A-	52 nci maddenin (1) ve (2) numaralı bentlerinde yazılı işgallerde beher metrekaresine için günde:	2,50
B-	52 nci maddenin (1) numaralı bendinde yazılı hayvan satıcılarının işgallerinde;	
	a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına:	2,00
	b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına:	5,00
C-	52 nci maddenin (3) numaralı bendinde yazılı işgallerde;	
	a) Her taşıttan beher saat için:	1,00
8-	2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ YASASININ 21. MADDESİNDE YER ALAN EĞLENCE VERGİSİ TARİFESİ	
A-	Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence	5,00

	yerlerinden (Günlük, TL)	
9-	2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ YASASININ 60.MADDESİNDE YER ALAN TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSAT HARCI TARİFESİ	
A-	Gıda Maddesi Satanlardan, Kuaför, Berber, Çiçekçi, Lastik Tamircisi, Terzi, İnt. Kafe, Bilardo Salonları, Kırtasiye ve Kitapçılar, Saat Tamircileri, Ayakkabı Tamircileri, Cep Telefonu Satıcıları, Fotoğrafçılar, Kahvehaneler, Lokantalar	100,00
B-	Konfeksiyoncular, Ayakkabıcılar, Kasap, Balıkçılar	150,00
C-	Nalbur, İnşaat Malzemesi Satış Yerleri, Marketler, İçkili Lokantalar	250,00
D-	Birahaneler	300,00
E-	Akaryakıt Bayilerinden	400,00
	<p>Önemli Not: 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 3. bölümünde "Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı" düzenlenmiştir. Belediye Gelirleri Kanununun 58. maddesinde hafta tatili ve ulusal bayram günlerinde çalışmalarını belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, tatil günlerinde çalışma ruhsatı harcına tabidir denilmektedir. Burada görüldüğü üzere 394 sayılı kanun ile düzenlenen hafta tatillerinde çalışmak için alınması gereken ruhsatlar Belediye Gelirleri Kanunu ile harca tabi tutulmuştur.</p> <p>6585 sayılı Perakende Ticaretin Düzenlenmesi Hakkında Kanununun 25. Maddesinde, 394 sayılı kanunun hükümlerinin perakende işletmeleri hakkında uygulanmayacağı hüküm altına alınmıştır. Bu durumda perakende işletmeleri için 394 sayılı kanuna dayalı olarak hafta sonu çalışma ruhsatının alınması zorunluluğu ortadan kalkmıştır.</p>	
10-	2464 SAYILI BELEDİYE GELİRLERİ YASASININ 84.MADDESİNDE YER ALAN ÇEŞİTLİ HARÇLARA AİT TARİFE	
A-	İşyeri açma izni harcı: (beher metrekare için işin mahiyetine göre) 0,10 1Ancak bu miktar hiçbir suretle beşbin metrekareye isabet edecek tutarı aşamaz.	1,00
B-	Muayene ruhsat ve rapor harcı	15,00
C-	Sağlık belgesi harcı	3,00
D-	Kayıt ve suret harçları: a) Her sayfa başına	0,75
E-	Harita plân ve krokilerin beher metrekaresinden	4,00

F-	İmarla ilgili harçlar (Ticaret ve konut bölgeleri için ayrı ayrı): a) İlk parselasyon harcı (beher metrekare için)	0,10
G-	İfraz ve tevhid harcı (beher metrekare için)	0,10
H-	Plân ve proje tasdik harcı (beher inşaat metrekaresi için)	0,10
I-	Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı da) Toprak (beher metreküp için)	0,25
	db) Kanal (beher metrekare için)	0,75
J-	Yapı kullanma izni harcı (beher inşaat metrekaresi için)	0,15
<p>Önemli Not: 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazete ile yürürlüğe giren Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği'nin (SERİ NO:45) 5. Maddesi uyarınca Bakanlar Kurulunca 2016 Yılı Tarifesi belirleninceye kadar 2464 Sayılı 15 inci maddesinde, 21 inci maddesinin birinci fıkrasının (III) numaralı bendinde, 56 ncı maddesinde, 60 ıncı maddesinde ve 84 üncü maddesinin birinci fıkrasının 3 numaralı bendinde yer alan maktu vergi ve harç tarifeleri, 2013 Yılında uygulanan Tutarları üzerinden 2016 Yılı Tarifesi olarak uygulanmaya devam edilecektir.</p>		
<p>1-Ücretler peşin ödenir. 2-Ücretlere KDV dahildir. 3-İDARI HÜKÜMLER İlçe Belediye Başkanlıkları, kendi yetki alanı içerisinde, İlçe Belediye Meclislerinden karar alarak, ücret tarifelerinin uygulanmasında tereddüte düşülen konularda Büyükşehir Belediye Başkanlığından görüş alınacaktır.</p>		

KARAR NO: 84 - 2015 yılı Kasım ayı meclis toplantısının 03 Kasım 2015 Salı günü saat: 20:30'da yapılmasına **OYBİRLİĞİ** ile karar verildi.

Muhammet AKYOL
Belediye ve Meclis Başkanı

İlhami İLHAN
Üye

Mehmet Ali YÜKSEL
Üye