

GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

Toplantı Tarihi: 05.12.2019		Toplantı No: 13		
Gördes Belediye Meclisini Teşkil Eden Meclis Üyelerinin Adı ve Soyadı	Muhammet AKYOL	İlhan TÜRE	Ali PEKER	Ahmet ESEN
	Şerif SEVİM	Süleyman DORUK	Seyyide CENKİ	Nurettin KIRMIZIAY
	Cengiz KAHRAMAN	Bahri TONKUR	Taner YİĞİT	Seher EREN
	Mehmet YAVUZ	Ayşe ÜĞE	Yaşar KÖSEM	İzzettin KABADAYI
Üyelerin Tamamı Meclis Toplantısına Katılmıştır.				

GÖRDES BELEDİYE MECLİSİNİN 05.12.2019 PERŞEMBE GÜNÜ SAAT 20:00'DA BELEDİYE KÜLTÜR SARAYINDA BULUNAN ÇOK AMAÇLI TOPLANTI SALONUNDA YAPMIŞ OLDUĞU 2019 ARALIK AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARARLARDIR.

KARAR NO 131: Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 04.12.2019 tarihli E.1112 ve E.1113 sayılı önergelerinin gündeme alınması konusu görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlgili önergelerin 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği gündeme alınmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 132: 2020 yılında belediyemizde sözleşmeli personel çalıştırılması ve ödenecek ücretlerin belirlenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Konunun ayrıntılı olarak incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 133: Belediyemizde çalışmakta olan Zabıta personeline 2020 yılında verilecek olan aylık maktu mesai ücretinin belirlenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

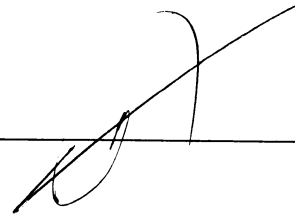
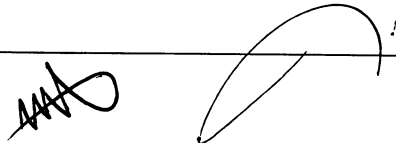
Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Konunun ayrıntılı olarak incelenmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 134: İlçemiz Divan Mahallesinde yer alan Recep Tayyip ERDOĞAN Spor Kompleksinin bulunduğu 36 ada 33 parseldeki alanda imar plan tadilatı yapılması konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlçemiz Divan Mahallesinde mülkiyeti Spor Genel Müdürlüğü'ne ait tapunun 36 ada 33 parselini kapsayan alanda kapalı spor salonu, kapalı yüzme havuzu, oto park alanı ve trafo tesisi yapılabilmesi için Gördes 1/1000'lik Uygulama İmar Planımızın 29L-Ib ve 29L-Ic paftalarına rastlayan alanda ekli değişiklik paftasında görüldüğü şekilde yapılacak olan imar plan tadilatının ilgili mevzuat gereğince 1/1000'lik Uygulama İmar Plan tadilatı ile 1/5000'lik Nazım İmar Plan tadilatının eş zamanlı olarak Manisa Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması için Manisa Büyükşehir Belediye Meclisine yetki devrinin yapılmasına oy birliği ile karar verildi.



KARAR NO 135: Belediye ve Şirket borçlarının kamu kurum ve kuruluşlarıyla yapılandırılması amacıyla teminat vermek üzere Belediye Başkanına yetki verilmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Belediyemizin ve %100'ü belediyemize ait olan Görbel A.Ş.'nin Kamu Kurum ve Kuruluşlarına olan borçlarını taksitlendirmek amacı ile belediyemizin mahalli müşterek hizmetlerinde kullanılmayan ve uygun görülen taşınmazlarının teminat gösterilmesi ve borçların taksitlendirilmesi ile ilgili belediyemiz ile Kamu Kurum ve Kuruluşları arasındaki her türlü iş ve işlemi yürütmek üzere Belediye Başkanı Muhammet AKYOL'a ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 136: Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünce teklif edilen 2019 yılı bütçesi içerisinde yapılacak olan ödenek aktarmaları konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Mahalli İdareler Bütçe Muhasebe Uygulama Yönetmeliğinin Aktarma Başlıklı 36. maddesinde "Aktarma; bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine veya yeni tertip açılarak yapılan eklemelerdir. Bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar meclis kararı, fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyleri arasındaki aktarmalar encümen kararıyla, bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarmalar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır." Denilmekte olup bazı harcama birimlerinde başlangıç bütçelerinde öngörülmeleyen yatırımların ortaya çıkması, yedek ödenek tertibinde bulunan ödeneğin kullanılması sonucunda ödenek ihtiyacı olan birimlere ödeneği kullanılmamış birimlerin ödeneklerinin aşağıdaki tabloda görüldüğü şekilde aktarılmasına oy birliği ile karar verildi.

EKLENEN ÖDENEK			DÜŞÜLEN ÖDENEK		
Bütçe Tertibi	Açıklama	Ödenek Tutarı	Bütçe Tertibi	Açıklama	Ödenek Tutarı
46.45.10.04.01.3.9.00.5	Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	130.000,00	46.45.10.32.09.6.0.00.5	Okul Bakım ve Onarımı Giderleri	31.668,24
46.45.10.04.01.3.9.00.5	İş Makinası Onarım Giderleri	220.000,00	46.45.10.32.09.6.0.00.5	Yurtiçi Burslar ve Harçlıklar	10.000,00
46.45.10.24.01.3.9.00.5	Kusursuz Tazminatlar	138.208,48	46.45.10.35.06.1.0.00.5	Diğer Mal ve Malzeme Alımları	40.000,00
			46.45.10.35.06.1.0.00.5	Bahçe Malzemesi Alımları ile Yapım ve Bakım Giderleri	40.000,00
			46.45.10.35.06.1.0.00.5	Diğer Giderler	138.208,48
			46.45.10.61.05.3.0.00.5	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	123.331,76
			46.45.10.66.03.1.9.00.5	Diğer Hizmet Alımları	60.000,00
			46.45.10.67.10.1.2.05.5	Diğer Hizmet Binası Bakım ve Onarım Giderleri	35.000,00
			46.45.10.67.10.1.2.05.5	Sosyal Tesis Bakım ve Onarımı Giderleri	10.000,00
TOPLAM :		488.208,48	TOPLAM :		488.208,48

KARAR NO 137: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne ait görev ve çalışma yönetmeliğinin güncellenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Güncellenen Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliğinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereği kabulüne ve belediyemiz resmi internet sitesinde yayınlanmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 138: İlçemiz Divan, Beşeylül, Kurtuluş, Kobaklar, Çiçekli, Efendili ve Yeniköy mahallelerinde bulunan mülkiyeti belediyemize ait taşınmazların vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda satış işlemlerinin yapılabilmesi için Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlçemiz Divan mahallesi 33 ada 21 parselde bulunan 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17 nolu bağımsız bölümlerin, Çiçekli mahallesi 3773 parselde bulunan 3.972,00 m² arsanın Belediyemize ait 109/662 payının, Efendili mahallesi 698 parselde bulunan 297,00 m² arsanın, Yeniköy mahallesi 114 ada 2 parselde bulunan 456,00 m² arsanın, Kurtuluş mahallesi 446 ada 13 parsel A Blok 21 nolu konutun, Kobaklar mahallesi 127 ada 9 parsel 1.182,03 m² arsanın, Kobaklar mahallesi 190 ada 4 parsel 579,21 m² arsanın, Kobaklar mahallesi 135 ada 29 parsel 564,14 m² arsanın, Kobaklar mahallesi 197 ada 217 parselde bulunan 721,85 m² tarlanın, Beşeylül mahallesi 138 ada 3 parselde bulunan 8.447,00 m² tarlanın 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (e) fıkrası gereğince vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda satışlarının yapılabilmesi için Belediye Başkanı Muhammet AKYOL'a ve Belediye Encümenine yetki verilmesine (İyi Parti ve CHP grubunun red oyu ile) oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR NO 139: Mülkiyeti belediyemize ait olan taşınmazların satışları ile ilgili peşinat ve vade sürelerinin belirlenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Belediyemizin taşınmaz satışlarının ödeme şeklinin belirlenmesi amacı ile 2886 Sayılı Kanununun 45. maddesine göre açık arttırma usulü ile satışa sunulacak taşınmazların ödeme şeklinin, toplam satış bedelinin %50'si peşin olmak üzere geriye kalan tutarın tahsilatında ise en fazla 36 ay eşit taksitte %1 vade farkı alınmasına (Ayşe ÜGE'nin çekimser oyu ile) oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR NO 140: Belediye Kanununun 21. maddesi gereği gündeme alınan ilçemiz Hüseyini Baba mahallesinde yer alan sanayi sitesindeki isim verilmemiş sokaklara sokak ismi veya blok ismi verilmesi konulu ek gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Konunun ayrıntılı olarak incelenmek üzere İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 141: Belediye Kanununun 21. maddesi gereği gündeme alınan iş bitirme belgesi konulu ek gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

02.03.2019 tarih ve 30702 sayılı Remi Gazetede yayımlanan Yapı Müteahhitlerinin Sınıflandırılması ve Kayıtlarının Tutulması Hakkında Yönetmeliğin 02.12.2019 tarihinde yürürlüğe girmesinden dolayı yapı müteahhitleri belediyemizden EKAP üzerinden iş bitirme belgesi talep etmekte olup; ilçemiz sınırları içinde müteahhitlik yapan gerçek yada tüzel kişilerden İş Bitirme Belgesi talebinde bulduklarında belediyemize gelir olarak tahsil edilmek üzere 1000,00 (bin) TL'si ücret alınmasına, belirlenen ücretin 31.12.2020 tarihine kadar geçerli olmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 142: 2020 yılı Ocak ayı meclis toplantısı tarih ve saatinin belirlenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

2020 yılı Ocak Ayı Meclis toplantısının, 02 Ocak 2020 Perşembe günü saat 20:00'da Belediye Kùltür Sarayında bulunan çok amaçlı salonda yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Muhammet AKYOL
Belediye ve Meclis Başkanı

Taner YIGIT
Meclis Katibi

Seyyide CENKİ
Meclis Katibi