

**GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**MECLİS KARAR KAĞIDI**

Toplantı Tarihi: 21.10.2019		Toplantı No: 11		
Gördes Belediye Meclisini Teşkil Eden Meclis Üyelerinin Adı ve Soyadı	Muhammet AKYOL	İlhan TÜRE	Ali PEKER	Ahmet ESEN
	Şerif SEVİM	Süleyman DORUK	Seyyide CENKİ	Nurettin KIRMIZIAY
	Cengiz KAHRAMAN	Bahri TONKUR	Taner YİĞİT	Seher EREN
	Mehmet YAVUZ	Ayşe ÜĞE	Yaşar KÖSEM	İzzettin KABADAYI
Üyelerden Ayşe ÜĞE, Ahmet ESEN ve İlhan TÜRE Meclis Toplantısına Katılmamıştır.				

**GÖRDES BELEDİYE MECLİSİNİN 21.10.2019 PAZARTESİ GÜNÜ SAAT 20:00'DA BELEDİYE KÜLTÜR SARAYINDA BULUNAN ÇOK AMAÇLI TOPLANTI SALONUNDA YAPMIŞ OLDUĞU 2019 EKİM AYI 2. BİRLEŞİM MECLİS TOPLANTISINA AİT KARARLARDIR.**

**KARAR NO 116:** Meclis üyelerinden Ayşe ÜĞE, Ahmet ESEN ve İlhan TÜRE'nin 21.10.2019 tarihli izin dilekçelerinin gündeme alınmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince izinli sayılmalarına oy birliği ile karar verildi.

**KARAR NO 117:** Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve 03.10.2019 tarih ve 104 nolu Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2020 Mali Yılı Bütçe Tasarısı konulu Komisyon Raporu görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra Komisyon Raporu okundu;

2020 Mali Yılı Bütçe Tasarısının aşağıda belirtildiği gibi aynen kabul edilmesine, oy birliği ile karar verildi.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

**2020 Yılı Bütçe Kararnamesi**

**MADDE 1-** Belediye/ birimleri için (A) Ödenek Cetvelinde gösterildiği gibi toplam 21.250.000,00 Türk Lirası ödenek verilmiştir.

**MADDE 2-** Belediye bütçesinin gelirleri (B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması cetvelinde gösterildiği gibi toplam 19.500.000,00 Türk Lirası olarak tahmin edilmiştir.

**MADDE 3-** 2020 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması tablosunda görüldüğü üzere 1.750.000,00 iç borçlanma ile denklik sağlanmıştır.

**MADDE 4-** Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir. Belediyenin her türlü gelirleri, menkul ve gayrimenkulleri, bu hisselerin gelirleri, bankalardaki mevduatı 5393 sayılı Belediyeler Kanununun 15. Maddesinin son bendinde geçtiği gibi "Belediyelerin proje karşılığı borçlanmanın yolu ile elde ettiği gelirleri, şartlı bağışlar ve kamu hizmetlerinde fiilen kullanılan malları, toplu taşıma araçları, kamyonları, makam araçları, iş makineleri ve diğer binek araçlar ile Belediye tarafından tahsil edilen vergi, resim ve harç gelirleri haczedilemez" ayrıca İller Bankası paylarında 5779 sayılı kanunun 7. Maddesine göre genel bütçe vergi gelirleri tahsilatından ayrılacak paylar ile diğer kanunlarda bu idarelere verilmesi öngörülen paylar vergi hükmündedir. Dolayısı ile kira ve diğer sair hizmetler karşılığı gelirler dışında kalan belediyemizce tahsil olunan vergi, resim ve harçlar ile vergi niteliğinde sayılan merkezi yönetimden gelen paylar (İller Bankası Payı) haczedilemez. Haczedilemeyecek gelirler ayrı belediye banka hesabında tutulur.

**MADDE 5-** 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8 inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktarlar üzerinden ödenecektir.

**MADDE 6-** Bütçeye cetveller eklenmiştir.

01- Ödenek Cetveli -A (Örnek-14),

02- Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması-B Cetveli (Örnek-15),

03- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16),

04- Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17),

- 05- Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)  
 06- Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örn-08)  
 07- Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)  
 08- Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek-20)  
 09- Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmelere İzin Verilen Hizmetlere Ait (G) Cetveli (Örnek-21),  
 10- Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-21)  
 11- İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cetveli (Örnek-23),  
 12- İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) Cetveli (Örnek-24),  
 13- 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25),  
 14- Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)  
 15- Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)  
 16- Finansman Programı (Örnek-28)

**MADDE 7-** Gördes Belediye Başkanlığı Harcama Birimleri, (G) Cetveli' nde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için, birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

**MADDE 8-** Belediye Başkan Yardımcısına, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 6. Fıkrasına göre Belediye Başkanına verilen brüt ödeneğin %60 i oranında bürüt ücret ödenmesine,

**MADDE 9-** Belediye Meclis Üyelerine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 39. Maddesi uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık bürüt ödeneğin günlük tutarının, 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesine göre 1/3' ü kadar huzur hakkı ödenmesine,

**MADDE 10-** Gördes Belediye Başkanı, yatırım programının uygulanması ve şehrin kalkınması için uygun görülen işlerle ilgili Belediye ve Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile bunların sermayesinden yüzde ellisinden fazlasına sahip olduğu şirketlerin hizmetlerinin yürütülmesi sırasında ihtiyaç duyulan finansmanın temini için iç borçlanmaya ve bununla ilgili İlbank A.Ş. ve özel bankalara gayrimenkul ipoteği yaptırmaya ve teminat mektuplarının bankalardan alınmasına, Belediye adına Belediye Başkanı yetkilidir.

**MADDE 11-** Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

**MADDE 12-** Belediye Başkanı 2020 yılında 30 gün izin kullanır. Başkanın izinli olduğu günlerde başkan vekilliği ücreti belediye bütçesinden ödenir.

**MADDE 13 -** Bu kararname hükümleri 01 Ocak 2020 tarihinde yürürlüğe girer.

**MADDE 14-** Bu kararname hükümlerini Gördes Belediye Başkanı yürütür.

Fonksiyonel Sınıflandırma Düzeyinde 2020 Mali Yılı Gider Bütçesi Birinci Düzeyi incelendiğinde;  
 Fonksiyonel ve Ekonomik Sınıflandırmaya Göre 2020 Yılı Bütçesi

Kurum Adı	GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI								
Bütçe Yılı	2020	Rapor Tarihi :					01.01.2020		
		1	2	3	4	5	6	09	TOPLAM
		PERSONEL GİDERLERİ	SOS.GÜV KURUM	MAL VE HİZMET ALIM	FAİZ GİD.	CARİ TRA.	SER MAYE GİD.	YEDEK ÖDENEK	
01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	1.258.000,00	168.000,00	4.355.000,00	700.000,00	296.472,82		1.100.000,00	8.152.000,00
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	415.000,00	65.000,00	374.000,00					854.000,00
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	126.000,00	31.000,00	150.000,00			1.000,00		308.000,00
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	164.000,00	43.000,00	2.041.000,00					2.248.000,00
06	İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	417.000,00	63.000,00	3.690.000,00			5.153.000,00		9.323.000,00
07	SAĞLIK HİZMETLERİ	99.000,00	22.000,00	68.000,00					189.000,00
09	EĞİTİM HİZMETLERİ			50.000,00		40.000,00			90.000,00

10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ			45.000,00		41.000,00			86.000,00
<b>TOPLAM</b>		2.479.000,00	392.000,00	10.773.000,00	700.000,00	652.000,00	5.154.000,00	1.100.000,00	21.250.000,00

olduğu görülmüştür.

Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde 2020 Yılı Gider Bütçesi Birinci düzeyi incelendiğinde;

01	PERSONEL GIDERLERİ	2.479.000,00
02	SOSYAL GUV. KUR. DEV. PRİMİ GIDERLERİ	392.000,00
03	MAL VE HİZMET ALIM GIDERLERİ	10.773.000,00
04	FAİZ GIDERLERİ	700.000,00
05	CARI TRANSFERLER	652.000,00
06	SERMAYE GIDERLERİ	5.154.000,00
09	YEDEK ÖDENEK	1.100.000,00
<b>TOPLAM</b>		<b>21.250.000,00</b>

olduğu görülmüştür.

**ÖDENEK CETVELİ (A Cetveli) : İncelendiğinde;**

Bütçe teklifleri Ekonomik sınıflandırmanın 4.düzeyine göre hazırlanmıştır. Bütçenin ise, ekonomik sınıflandırması 2.düzeyinden oluştuğu gözlenmiştir. Ödenek cetveli toplamı 21.250.000,00-TL. Tahmin edilmiştir.

**GELİRİN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI CETVELİ (B Cetveli):** Gelirin ekonomik sınıflandırması cetveli incelendiğinde 4 düzeyden oluştuğu, birinci düzeye göre;

01	VERGİ GELİRLERİ	2.229.000,00
03	TEŞEBBUS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	2.029.000,00
04	AL.BAG.VE YARD. İLE ÖZEL GELİRLER	705.000,00
05	DİĞER GELİRLER	12.258.000,00
06	SERMAYE GELİRLERİ	2.282.000,00
08	ALACAKLARDAN TAHSİLAT	1.000,00
09	RED VE İADELER	-4.000,00
<b>TOPLAM</b>		<b>19.500.000,00</b>

Gelirin ekonomik sınıflandırmasının birinci düzeyi 01 'den 09'a kadar toplam 19.500.000,00-TL dir.

**237 SAYILI KANUNA GÖRE 2020 YILINDA SATIN ALINACAK TAŞITLAR CETVELİ ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER (T-Cetveli) :**

Bütçe tasarısında satın alınması için ödenek konulan ilgili Müdürlüklerin ihtiyacı olduğu tespit edilen taşıtların cinsi ve evsafının bu cetvelde gösterildiği belirlenmiştir.

**C-CETVELİ:**

B Cetvelinde tahmin edilen gelirlerin yasal dayanakları C cetvelinde belirtilmiştir.

**GELECEK YILLARA YAYGIN YÜKLENMELERE İZİN VERİLEN HİZMETLERE AİT CETVEL(G-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:**

G cetvelinde Fen İşleri Müdürlüğü' nün yapacağı yatırımlar belirtilmiştir.

**MEMUR VE HİZMETLİ OLMAYANLARA VERİLECEK YOLLUKLARI GÖSTERİR CETVEL(H-Cetveli) ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:**

Uhdesinde resmi bir görevi bulunmayan meclis ve encümen üyelerinin görevli olarak başka bir yere gönderildiği takdirde verilecek harcırah miktarının, bu cetvelde gösterildiği şekilde hesaplanması uygun görülmüştür.

**İHDAS OLUNAN MEMUR KADROLARINI GÖSTERİR CETVEL K-1 ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:**

Memurlara ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

**İHDAS OLUNAN İŞÇİ KADROLARINI GÖSTERİR K-2 CETVEL ÜZERİNDEKİ İNCELEMELER:**

Sürekli işçilere ait bütün kadroların bu cetvelde norm kadroya uygun ve doğru olarak yazıldığı tespit edilmiştir.

**FİNANSMANIN EKONOMİK SINIFLANDIRMASI**

A ve B cetvellerinde ekonomik sınıflandırılmasında oluşan bütçe farkı 1.750.000,00-TL İller Bankası Borçlanması ile karşılanmıştır.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 68. Maddesinin (d) bendi "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketlerin, faiz dahil iç ve dış borç stok tutarı, en son kesinleşmiş bütçe gelirleri toplamının 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarını aşamaz. Bu miktar Büyükşehir belediyeleri için bir buçuk kat olarak uygulanır." Yine aynı kanunun ve maddenin (e) bendi "Belediye ve bağlı kuruluşları ile bunların sermayesinin yüzde ellisinden fazlasına sahip oldukları şirketler, en son kesinleşmiş bütçe gelirlerinin, 213 sayılı Vergi Usul Kanununa göre belirlenecek yeniden değerlendirme oranıyla artırılan miktarının yılı içinde toplam yüzde onunu geçmeyen iç borçlanmayı belediye meclisinin kararı; yüzde onunu geçen iç borçlanma için ise meclis üye tam sayısının salt çoğunluğunun kararı ve İçişleri Bakanlığının onayı ile yapabilir." denmektedir.

Plan Bütçe Komisyonuna havale edilen 2020 Mali yılı bütçesinde iç borçlanma limitini geçen tutarlar İçişleri Bakanlığı'nın iznine tabidir.

**PERSONEL ÖDENEK İNCELEMESİ**

2020 Mali yılı Bütçe tasarısında personel gideri toplamı 2.479.000,00-TL tahmin edilmiştir. Bu duruma göre;

2018 Kesin Hesabı sonucu toplam gelir : 17.001.293,49-TL

2018 Yeniden Değerleme Oranı : 23,73

Değerleme Sonucu Toplam Gelir : 21.035.700,43

Bütçe Personel Gideri Oranı : %11,78 ile tahmin edilen bütçe gideri oranının %30 oranına uygun olduğu görülmüştür.

İlhan TÜRE  
Komisyon Başkanı  
(imza)

Ali PEKER  
Üye  
(imza)

Nurettin KIRMIZIAY  
Üye  
(imza)

**KARAR NO 118:** Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan ve 03.10.2019 tarih ve 105 nolu Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen 2020 Mali Yılı Gelir Tarifesi konulu Komisyon Raporu görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra Komisyon Raporu okundu;

2020 Mali Yılı Gelir Tarifesinin aşağıda belirtildiği gibi aynen kabul edilmesine, oy birliği ile karar verildi.

**PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU**

Bakanlar kurulu ve diğer yasal düzenlemeler ile belirlenen Vergi ve Harçlar dışında kalan belediye gelirlerinin, Belediyemiz Müdürlüklerinden gelen değişiklik teklifleri komisyon tarafından değerlendirilmiştir.

2464 Sayılı Kanunun 97. Maddesi gereği izin verilen, Belediye Meclisinin yetkisinde olduğu ücretler bölümü, şehrimizin sosyal ve ekonomik yapısına uygun olarak belirlendiği tespit edilmiştir.

Komisyonunda görüşülerek imza altına alınan 2020 yılı gelir tarifesi aşağıda sunulmuştur.

## GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI

2020 YILI

## GELİR TARİFESİ

## 1. VERGİLER

## 1.1 İlan ve Reklam Vergisi

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 12, 13, 14, 15, 16 ve 96. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

	İlan ve Reklamın Türü ve Yapıldığı Yer	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)		
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	
1	Dükkan, ticari ve sınai müessese ve serbest meslek erbabınca çeşitli yerlere asılan ve takılan her çeşit levha yazı ve resim gibi sabit bütün ilan ve reklamların beher m2'sinden yıllık olarak	Bulvar ve Meydan	20	100	40	25
		Cadde	20	100	30	25
		Sokak	20	100	30	25
2	Motorlu taşıt araçlarının içine ve dışına konulan ilan ve reklamların beher m2'den yıllık olarak	Toplu taşıma araçları	8	40	15	10
		Diğer	8	40	15	10
3	Cadde, sokak ve yaya kaldırımlar üzerine gerilen, binaların cephe ve yanlarına asılan bez veya sair maddeler vasıtasıyla yapılan geçici mahiyetteki ilan ve reklamların m2'den haftalık olarak alınır.	Bulvar ve Meydan	2	10	5	3
		Cadde	2	10	5	3
		Sokak	2	10	5	3
4	Işıklı veya projeksiyonlu ilan ve reklamlardan her m2 için yıllık olarak.	Led ekranlı ilan ve reklamlardan	30	150	40	35
		Diğer ışıklı ve projeksiyonlu ilan ve reklamlardan	30	150	50	35
5	İlan ve reklam amacıyla dağıtılan broşür, katalog, duvar ve cep takvimleri, biblolar vb.nin her biri için	Bütün yerlerde	0,01	0,25	0,15	0,15
6	Mahiyeti ne olursa olsun yapıştırılacak çeşitli afişler ve benzerlerinin beherinin m2'den	Bütün yerlerde	0,002	0,5	0,5	0,5

## 1.2 Eğlence Vergisi

2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 17, 18, 19, 20, 21, 22 ve 96. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.

1 Biletle girilmesi zorunlu olmayan eğlence yerlerinde vergi tarifesi

	Eğlencenin türü ve alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)		
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2	
a	Bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için	50 M2'ye kadar	5	100	5	5
		51 M2 - 150 M2	5	100	10	10
		151 M2 - 300 M2 arası	5	100	15	15
		301 M2' den yukarı	5	100	20	20
		4 yıldızlı otelde	5	100	25	25

		5 yıldızlı otelede	5	100	30	30
b	Bilardo ve masa futbolu gibi eğlence yerlerinden çalışılan her gün için	25 m2 kadar	5	100	5	5
		26 m2 - 50 m2 arası	5	100	7	7
		51 M2 - 100 m2 arası	5	100	9	9
		101 m2 - 200 m2 arası	5	100	11	11
		201 m2' den yukarı	5	100	13	13
2	Biletle girilen yerlerde vergi tarifesi oran ve tutarı					Oran(%)
a	Yerli film göstermelerinde					10
b	Yabancı film gösterimlerinde					10
c	Tiyatro, opera, operet, bale, karagöz, kukla ve ortaoyunundan					0
d	Spor müsabakaları, at yarışları, ve konserlerden					10
e	Sirkler, lunaparklar, çalgılı bahçeler ve benzerlerinden					20
3	Müşterek bahislerde vergi tarifesi					5
<b>1.3 Haberleşme Vergisi</b>						
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 29, 30, 31, 32 ve 33. Maddeleri.						Oran(%)
1	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde Posta Telgraf Telefon İşletmesi tarafından tahsil edilen telefon , teleks, faksimli ve data ücretleri vergiye tabidir.					1
<b>1.4 Elektrik ve Havagazı Tüketim Vergisi</b>						
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 34, 35, 36, 37, 38 ve 39. Maddeleri.						Oran(%)
1	Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde elektrik ve havagazı tüketimi vergiye tabidir.					
a	İmal ve istihsal taşıma, yükleme boşaltma , soğutma, telli ve telsiz telgraf ve telefon müraselesi işlerinde tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden					1
b	(a) bendi dışında kalan maksatlar için tüketilen elektriğin satış bedeli üzerinden					5
c	Havagazının satış bedeli üzerinden					5
<b>1.5 Çevre Temizlik Vergisi</b>						
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Mükerrer 44. Maddesi ile 2005/9817 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı.						
1	Her yıl Aralık ayı sonunda Maliye Bakanlığı Gelir İdaresi Başkanlığı tarafından yayımlanan tebliğ ile güncellenen tutarlar tahsil edilir.					
<b>2. HARÇLAR</b>						
<b>2.1 İşgal Harcı</b>						
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 52, 53, 54, 55, 56, 57 ve 96. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.						
1	İşgalin Türü ve Yapıldığı Yer		Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)	
			En Az (TL)	En Çok (TL)	1	2
	a) Pazar veya panayır kurulan yerlerin, meydanların, mezat yerlerin her türlü mal ve hayvan satıcıları tarafından işgali, b) Yol, meydan, pazar, iskele, köprü gibi umuma ait yerlerden bir kısmının herhangi bir maksat için işgali beher metrekare için günde		0,05	2,5	2,5	2,5
2	Pazar veya panayır kurulan, yerlerin, meydanların, mezat yerlerin her türlü mal ve hayvan satıcıların tarafından işgali		a) Satışı yapılan küçükbaş hayvan başına	0,5	2,5	2,5
			b) Satışı yapılan büyükbaş hayvan başına	1	5	5

3	Motorlu kara taşıtlarının park etmeleri için il trafik komisyonlarının olumlu görüşü alınarak belediyelerce şehir merkezlerinde tesis edilen ve işletilen mahallerin çalışma saatleri içinde , taşıtlar tarafından işgali (bisiklet ve motosiklet hariç	a) Her taşıttan beher saat için	0,25	1,25	1,25	1,25	
		b) Parkmetre çalıştırılan yerlerde beher saat için	0,5	2,5	2,5	2,5	
<b>2.3 Kaynak Suları Harcı</b>							
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu 63, 64 ,65 ve 66. maddeleri ve 13/04/2005 tarihli 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu kararı.							
1	1 Litreye kadar olan şişe ve benzeri kaplardan (kap başına)					0,02	
2	1 Litreden büyük şişe ve benzeri kaplardan (beher litre)					0,011	
<b>2.4 Tellallık Harcı</b>							
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununu 67,67,69,70 ve 71. maddeleri					Oran(%)		
1	0 - 100 TL' ye kadar					2	
2	100 TL' yi aşan satışlarda					1	
<b>2.5 Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcı</b>							
2464 Sayılı Belediye gelirleri Kanunu'nun 76, 77, 78, 97. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kururu Kararı.					Harç Tutarı (TL)		
1	Tartı ağırlıklarının her birinden					1,1	
2	Uzunluk ölçülerinin her birinden					1,1	
3	Akıcı ve kuru daneli maddelerin her birinden					2,7	
4	El terazilerinden					6	
5	Normal masa terazilerinden					8	
6	Otomatik (ibreli) terazilerden					11	
7	Elektronik terazilerden					14	
8	Kantar ve Basküllerden					20	
<b>2.6 Bina İnşaat Harcı</b>							
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun Ek 1, Ek 2, Ek 3, Ek 4, Ek 5 ve Ek 6. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kururu Kararı.							
1	Konutlar için	İnşaat alanı				Harç Tutarı (TL)	
		100 m2' ye kadar				0,70	
		101 - 120 m2				1,40	
		121 - 150 m2				2,00	
		151 - 200 m2				3,00	
		200 m22 den yukarı				3,50	
2	İşyerleri için	25 m2' ye kadar				3,00	
		26 - 50 m2				4,00	
		51 - 100 m2				5,50	
		100 m2' den yukarı				6,50	
<b>2.7 Kayıt ve Suret Harcı</b>							
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 79 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kururu Kararı					Harç Tutarı (TL)		
1	Her sayfa başına					0,60	
2	Harita, plan ve krokilerin beher m2'sinden					8,00	

2.8 İmar İle İlgili Harçlar			Harç Tutarı (TL)		
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 80 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı			Ticaret	Konut	
1	İlk parcelasyon harcı (beher m2 için)		0,11	0,08	
2	İfraz ve tevhit harcı (beher m2 için)		0,11	0,08	
3	Plan ve proje tasdik harcı (beher m2 için)		0,11	0,08	
4	Zemin açma izni ve toprak hafriyatı harcı ( beher m3 ve m2 için)	Toprak (m3)	0,28	0,23	
		Kanal (m2)	1,10	0,81	
5	Yapı kullanma izin harcı (beher inşaat m2 için)		0,1	0,08	
2.9 İş Yeri Açma İzin Harcı					
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 81 ve 84. Maddeleri ile 11/07/2014 tarihli 45 seri nolu Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliği.					
	İşyerinin Türü ve Alanı	Kanuni Tarife		Grup/Verginin Tutarı (TL)	
		En Az (TL)	En Çok (TL)	1	1
Her tür işyeri için yıllık olarak	25 m2' ye kadar	0,10	1	1	1
	26 m2 - 100 m2	0,10	1	1	1
	101 m2 - 250 m2 arası	0,10	1	1	1
	251 m2 - 500 m2 arası	0,10	1	1	1
	501 m2' den yukarı	0,10	1	1	1
2.10 Muayene Ruhsat ve Rapor Harcı					
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 82 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı				Harç Tutarı (TL)	
1	Muayene ruhsat rapor harcı			10	
2.11 Sağlık Belgesi Harcı					
2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 83 ve 84. Maddeleri ile 2005/8730 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı				Harç Tutarı (TL)	
1	Sağlık belgesi harcı			1,8	
3. ÜCRET					
2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu 97. madde					
3.1 Hoparlör Yayın Ücreti				Ücret Tutarı (TL)	
1	25 kelimeye kadar olan ilanlardan			15	
2	25 kelimedenden fazla olan ilanlardan (her kelimesi için)			0,5	
3	25 kelimeye kadar olan reklamlardan			20	
4	25 kelimedenden fazla olan reklamlardan (her kelimesi için)			0,5	
5	Resmi dairelerin gayrimenkul satış ilanından			50	
6	Satış ilanı olmayan resmi daire ilanlarından, okul ilanlarından, cenaze, mevlit ilanlarından, dernek ve siyasi parti ilanlarından, kaybolan ve bulunan çocuk ilanları ile kaybolan eşya, para vb. ilanlardan alınmamasına, tespit edilen ilan ücretlerinin peşin olarak alınmasına				
3.2 Araç ve İş Makineleri Tahsis Ücreti				Ücret Tutarı (TL)	
1	Greyder 1 saatlik çalışma			240	
2	Hidromek 4x4x4 1 saatlik çalışma			130	
3	JCB kepçe 1 saatlik çalışma ücreti			130	
4	Hyundai yükleyici 1 saatlik çalışma			165	



5	Dorsan ve Çukurova forkliftlerin 1 saatlik çalışma	95
6	Kubato mini ekskavator 1 saatlik çalışma	100
7	Hyundai paletli kazıcı 1 saatlik çalışma	240
8	Gehl mini yükleyici 1 saatlik çalışma	100
9	Volvo asfalt silindiri 1 saatlik çalışma	100
10	Kamyonların şehir merkezine çakıl çekme işleminin her seferinden	
a	0 -15 ton kadar	400
b	16 - 25 kadar	600
11	Traktörle çakıl çekme (her seferinden)	100
12	Kum yükleme ücreti (şahıs)- (TON/TL)	
a	Kamyon	25
b	Traktör	25
13	Şehir merkezi dışına gönderilecek İş makinalarının gidiş - dönüş ücreti( km başına)	4
<b>3.3 Salon Tahsis Ücreti</b>		<b>Ücret Tutarı (TL)</b>
1	1 nolu Düğün salonunda yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü müzikli-yemekli eğlencelerden	1000
2	2 nolu Düğün salonunda yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü müzikli-yemekli eğlencelerden	1000
3	Nikah salonunda yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü eğlencelerden	200
4	Millet Bahçesinde yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü eğlencelerden	2000
5	Kültür sarayı konferans salonunda eğlencesiz düğün yapacaklardan	400
6	Mahallelerde bulunan düğün salonunda toplantı, düğün, nişan ve her türlü müzikli-yemekli eğlencelerden	300
7	Mahallelerde bulunan kapalı pazar yerinde yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü müzikli-yemekli eğlencelerden	150
8	Merkez kapalı pazar yerinde yapılacak toplantı, düğün, nişan ve her türlü müzikli-yemekli eğlencelerden	300
9	Siyasi parti toplantıları ve kongreleri, okul toplantıları, her türlü dernek toplantı ve kongreleri, spor kulübü toplantı ve kongreleri ile belediye personelinin kendileri ile çocuklarının düğün, nişan ve sünnet törenlerinden salon tahsis ücretinin alınmamasına	-
<b>3.4 Kantar Çekim Ücreti</b>		<b>Ücret Tutarı (TL)</b>
1	7 ton'a kadar olan araçlar için	15
2	7 ton'dan fazla olan araçlar için	20
3	Kamu kurum ve kuruluşlarına ait araçlardan %50 indirimli olarak alınması	
<b>3.5 Fen ve İmar İşleri Ücretleri</b>		<b>Ücret Tutarı (TL)</b>
1	Çeşitli nedenlerle inşaat mahalli kontrol ücreti (mesken başına)	200
2	İnşaat aplikasyon ücreti	
a	100 m2' ye kadar	200
b	100 m2' den sonra	250
3	Her türlü imar durumu belgesi, yapı kullanma izin belgesi, inşaat ruhsatı, ifraz, tevhid işlemleri için hizmet bedeli (dosya başına)	200
4	Zemin etüd raporu onay ücreti ( her parsel için)	350
5	Her türlü inşaat için çıkarılan ruhsat raporu bedeli	50
6	Asansör tescil belgesi ücreti	400
7	Parke yol ve tretuvar bozma (m2.den)- ( Çevre Şehircilik Bakanlığı tarafından her yıl güncellenen tutar üzerinden)	
8	Beton yol ve tretuvar bozma (m2.den)- ( Çevre Şehircilik Bakanlığı tarafından her yıl güncellenen tutar üzerinden)	
9	Beton bordür (70x30x15) metresinden	20
10	Beton parke taşı (h:6 cm) m2' sinden	20
11	Kaçak beton parke ve tretuvar yollarını bozanlardan bu ücretlerin %50 zamlı alınmasına	

3.6 Çeşitli Ücretler		Ücret Tutarı (TL)
1	Şehir içinde satış yapan seyyar esnaflardan günlük olarak	50
2	Pazaryeri esnaf belgesi düzenleme ücreti (yıllık olarak)	150
3	Belediyeden izin almadan tahsisli yerde sergi açanlar	150
4	Başkasına kendi yerinde sergi açmasına müsaade edenlerden	150
5	Vatandaşlarımızın Belediyemize olan borçlarından dolayı gönderilen basılı evrak bedeli olarak	20
6	Belediyemize ait internet sitesinde reklam verme ücreti (aylık)	50
7	Belediyemize ait reklam panolarına reklam verme ücreti (aylık)	75
3.7 Tarımsal Sulama Ücreti		
Ürün Çeşidi		Dekar (TL)
1	<b>Sebzeler</b>	
	Salatalık (Kornişon)	50
	Biber (Jelapone)	50
	Marul (Aysberg)	30
	Domates	50
	Patlıcan	30
	Fasulye	30
	Börülce	30
	Kavun	30
	Karpuz	30
	Ayçiçeği	30
	Patates	70
	Diğer sebzeler	30
2	<b>Yem Bitkileri</b>	
	Mısır (Silajlık)	70
	Mısır (Tanelik)	70
	Hububat	30
	Yonca	70
	Diğer yem bitkileri	40
3	<b>Meyveler</b>	
	Zeytin	25
	Kiraz	25
	Şeftali	25
	Armut	25
	Ceviz	25
	Bağ (Üzüm)	25
	Diğer meyveler	25
4	<b>Diğer Sulama Türleri</b>	
	Sera	120
	Tütün	30
	Dikim (Tav) sulaması	15
	Kavak	100
5	Sulama alanı içerisinde yer altı kuyularından sulama yapanlar her yıl Bakanlar Kurulunun aldığı kararında belirtilen ücret uygulanacaktır.	
6	Beyan vermeyen ve sözleşme yapmayan üreticiye mevcut tarifenin iki(2) katı ücret uygulanır	
7	Aynı anda tarlada farklı ürün ekenlerden yüksek tarife bedeli alınır.	

8	Damla ve yağmurlama sulama sistemi esas olup, salma (vahşi) sulama yapan üreticiye tarifinin iki(2) katı ücret uygulanır.	
9	Usulsüz sulama yapan ve yanlış beyan veren üreticiye en yüksek tarife üzerinden iki(2) katı ücret uygulanır.	
10	Aynı sulama alanı dahilinde 2. mahsul ekimi yapanlardan ayrı sözleşme ve ücretlendirme yapılır.	
Not: Bu tarifede belirtilen ücretler; yarısı sözleşme yapıldığı tarihte peşin, diğer yarısı da yıl sonunu geçmeyecek şekilde tahsil edilir.		
<b>4. Yol Harcamalarına Katılma Payı</b>		
<b>2464 Belediye Gelirleri Kanunu 86. madde</b>		
<b>Hesaplama:</b>		
1	A = Belediyenin yol harcaması tutarı	
2	B = Yoldan faydalanan gayrimenkullerin vergi değerleri toplamı	
3	C = Yola cephesi bulunan gayrimenkulün vergi değeri	
4	D = Katılma Payı [A/B]	
6	Yola cephesi bulunan gayrimenkulün sahibinin ödemesi gereken katılma payı [D x C]	
7	Gayrimenkul sahibinin ödemesi gereken katılma payı vergi değerinin %2' sinden fazla olamaz	

Not: Yukarıdaki ücret tarifeleri KDV dahil tutar üzerinden belirlenmiştir.

İlhan TÜRE  
Komisyon Başkanı  
(imza)

Ali PEKER  
Üye  
(imza)

Nurettin KIRMIZIAY  
Üye  
(imza)

**KARAR NO 119:** Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan ve 03.10.2019 tarih ve 106 nolu Meclis Kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen KAYSU tarife cetveline uygun olarak Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Ücret Tarifeleri konulu Komisyon Raporu görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra Komisyon Raporu okundu;

Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Ücret Tarifelerinin aşağıda belirtildiği gibi kabul edilmesine, (Meclis Üyelerinden Mehmet YAVUZ, Yaşar KÖSEM ve İzzettin KABADAYI'nın red oyu ile) oy çokluğu ile karar verildi.

### PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

5393 sayılı Belediye Kanununun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15 inci maddesinin (g) fıkrası, 2872 sayılı Çevre Kanununun 11. inci maddesinin 14. üncü fıkrası hükümleri ile 27/10/2010 tarih, 27742 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Atık su, Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliğin, Evsel Katı Atık İdarelerinin Görev ve Yetkileri başlıklı 8. inci maddesi hükümleri çerçevesinde, 01.11.2019 tarihi itibarıyla uygulanmak üzere hazırlanan 2020 Yılı "Gördes Belediyesi Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi" komisyonumuz tarafından değerlendirilmiştir. Şehrimizin sosyal ve ekonomik yapısına uygun olarak belirlendiği tespit edilmiştir. Komisyonunda görüşülerek imza altına alınan 2020 yılı Evsel Katı Atık Ücret Tarifesi aşağıda sunulmuştur.

Evsel Katı Atık Toplama Ücreti					Aylık (TL)
Konut Kentsel					7,08
Konut Kırsal					4,72
Büro 1	701'den Büyük	Personel Sayısı			
Büro 2	700-250	Personel Sayısı			
Büro 3	249-150	Personel Sayısı			
Büro 4	149-100	Personel Sayısı			
Büro 5	99-50	Personel Sayısı			24,5
Büro 6	49-10	Personel Sayısı			13,5
Büro 7	9-0	Personel Sayısı			7
Hastane 1	751'den Büyük	Yatak Sayısı			
Hastane 2	750-500	Yatak Sayısı			
Hastane 3	499-250	Yatak Sayısı			
Hastane 4	299-100	Yatak Sayısı			
Hastane 5	149-50	Yatak Sayısı			
Hastane 6	49-20	Yatak Sayısı			680
Hastane 7	19-0	Yatak Sayısı			270
					100

Eğitim 1	751'den Büyük	ğrenci Sayısı			380
Eğitim 2	750-500	ğrenci Sayısı			320
Eğitim 3	499-250	ğrenci Sayısı			240
Eğitim 4	249-100	ğrenci Sayısı			120
Eğitim 5	99-50	ğrenci Sayısı			80
Eğitim 6	49-20	ğrenci Sayısı			40
Eğitim 7	19-0	ğrenci Sayısı			16
Yeme İçme Market 1	1001'den Büyük	Alan M2			
Yeme İçme Market 2	1000-750	Alan M2			
Yeme İçme Market 3	749-500	Alan M2			
Yeme İçme Market 4	499-250	Alan M2			380
Yeme İçme Market 5	249-100	Alan M2			150
Yeme İçme Market 6	99-50	Alan M2			70
Yeme İçme Market 7	49-0	Alan M2			30
Diğer Ticari Olmayan 1	701'den Büyük	Personel Sayısı			
Diğer Ticari Olmayan 2	700-250	Personel Sayısı			
Diğer Ticari Olmayan 3	249-150	Personel Sayısı			
Diğer Ticari Olmayan 4	149-100	Personel Sayısı			
Diğer Ticari Olmayan 5	99-50	Personel Sayısı			
Diğer Ticari Olmayan 6	49-10	Personel Sayısı			30
Diğer Ticari Olmayan 7	9-0	Personel Sayısı			15
Diğer Ticaret Haneler 1	701'den Büyük	Personel Sayısı			
Diğer Ticaret Haneler 2	700-250	Personel Sayısı			
Diğer Ticaret Haneler 3	249-150	Personel Sayısı			
Diğer Ticaret Haneler 4	149-100	Personel Sayısı			
Diğer Ticaret Haneler 5	99-50	Personel Sayısı			
Diğer Ticaret Haneler 6	49-10	Personel Sayısı			80
Diğer Ticaret Haneler 7	9-0	Personel Sayısı			25
Kamu Binaları 1	501'den Büyük	Personel Sayısı			
Kamu Binaları 2	500-250	Personel Sayısı			
Kamu Binaları 3	249-100	Personel Sayısı			
Kamu Binaları 4	99-50	Personel Sayısı			275
Kamu Binaları 5	49-20	Personel Sayısı			150
Kamu Binaları 6	19 5	Personel Sayısı			50
Kamu Binaları 7	4-0	Personel Sayısı			30
Konaklama 1	500'den Büyük	Yatak Sayısı			
Konaklama 2	499-300	Yatak Sayısı			
Konaklama 3	299-200	Yatak Sayısı			
Konaklama 4	199-100	Yatak Sayısı			
Konaklama 5	99-50	Yatak Sayısı			220
Konaklama 6	49-20	Yatak Sayısı			120
Konaklama 7	19-0	Yatak Sayısı			60
Sanayi 1	1000'den Büyük	Personel Sayısı			
Sanayi 2	1000-500	Personel Sayısı			5100
Sanayi 3	499-200	Personel Sayısı			3600
Sanayi 4	199-100	Personel Sayısı			1100
Sanayi 5	99-50	Personel Sayısı			560
Sanayi 6	49-25	Personel Sayısı			250
Sanayi 7	24-0	Personel Sayısı			110

Aylık cretlere KDV Dahildir.

İlhan TÜRE  
Komisyon Başkanı  
(imza)

Ali PEKER  
ye  
(imza)

Nurettin KIRMIZIAY  
ye  
(imza)

**KARAR NO 120:** 03.10.2019 tarih ve 114 nolu Meclis Kararı ile Plan ve Btce Komisyonuna havale edilen Tüfe oranlarındaki artış nedeniyle Sosyal Konut satın alan vatandaşlarımızın haklarını korumak için Sosyal Konut Satış Şartları İle İlgili alışma Yapılması konulu Komisyon Raporu görüşüldü.

Konu zerine yapılan görüşmelerden sonra Komisyon Raporu okundu;

Komisyon Raporunun aşağıda belirtildiği gibi aynen kabul edilmesine, oy birliği ile karar yerildi.

## PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediyemiz Meclisinin 09.10.2017 tarih ve 96 nolu Meclis Kararı ile satışı yapılamayan Sosyal Konutların satış işlemlerinde %15'inin peşin geriye kalan tutarında her yıl TÜFE oranında artırılmasına karar verilmiştir. Fakat 2018 Aralık ayında %20-30 TÜFE oranı açıklanmıştır. İlgili konut alıcılarının mağdur olmaması için Toplu Konut İdaresi ve Hazine Bakanlığının satışlarında da uygulanan üst limit uygulanmasına, üst limit olarak yüzde onbeş, alt limitin ise yüzde dokuz oranında belirlenmesine ve bundan sonraki yıllarda oluşacak artışlarda bu alt ve üst limitin uygulanmasına oy birliği ile karar verilmiştir.

İlhan TÜRE  
Komisyon Başkanı  
(imza)

Ali PEKER  
Üye  
(imza)

Nurettin KIRMIZIAY  
Üye  
(imza)

**KARAR NO 121:** 2019 yılı Kasım ayı meclis toplantısı tarih ve saatinin belirlenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

2019 yılı Kasım Ayı Meclis toplantısının, 07 Kasım 2019 Perşembe günü saat 20:00'da Belediye Kültür Sarayında bulunan çok amaçlı salonda yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Muhammet AKYOL  
Belediye ve Meclis Başkanı

Taner YIGİT  
Meclis Katibi

Seyyide CENKİ  
Meclis Katibi