

GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

Toplantı Tarihi: 01.10.2020		Toplantı No: 08		
Gördes Belediye Meclisini Teşkil Eden Meclis Üyelerinin Adı ve Soyadı	Muhammet AKYOL	İlhan TÜRE	Ali PEKER	Ahmet ESEN
	Şerif SEVİM	Süleyman DORUK	Seyyide CENKİ	Nurettin KIRMIZIAY
	Cengiz KAHRAMAN	Bahri TONKUR	Taner YİĞİT	Seher EREN
	Mehmet YAVUZ	Ayşe ÜĞE	Yaşar KÖSEM	İzzettin KABADAYI
Üyelerden Ali PEKER Meclis Toplantısına Katılmamıştır.				

GÖRDES BELEDİYE MECLİSİNİN 01.10.2020 PERŞEMBE GÜNÜ SAAT 17:00'DA BELEDİYE KÜLTÜR SARAYI HAYAT BOYU KÜLTÜR SANAT MERKEZİNDE YAPMIŞ OLDUĞU 2020 EKİM AYI 1. BİRLEŞİM MECLİS TOPLANTISINA AİT KARARLARDIR.

KARAR NO 90: Meclis üyelerinden Ali PEKER'in 28.09.2020 tarihli izin dilekçesinin gündeme alınmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 91: İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilen Adnan Menderes Mahallesi 459 ada 1 Parselde (Şehit Makbule Hanım Meydanında) yer alan Trafo Yeri ile ilgili İmar Plan Değişikliği konulu Komisyon Raporu görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra Komisyon Raporu okundu;

İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU

Komisyonumuz Gördes Belediye Başkanlığının 14.09.2020 tarih ve E.1269 sayılı yazısına istinaden 17.09.2020 Perşembe günü saat 15:00'da Gördes Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü odasında Üyeler İlhan TÜRE, Taner YİĞİT, Seher EREN ve Nurettin KIRMIZIAY olarak toplandı (İzzettin KABADAYI toplantıya katılmadı). Komisyon Başkanlığına oy birliği ile İlhan TÜRE seçildi.

İlgi sayılı yazı ile gündeme alınan ilçemiz Adnan Menderes (Kurtuluş) Mahallesi 1/1000 uygulama imar planımızın 29L-Ib paftasına rastlayan 459 ada 1 parselde belediyemiz adına kayıtlı 1200 m²'lik arsa vasıflı taşınmaz üzerinde ve bitişiğinde bulunan tescil dışı alanda yapılması planlanan Trafo Tesisi ile ilgili hazırlanan Trafo Yeri olarak 1/1000 Uygulama İmar Planı değişikliği yapılması konusu İmar ve Bayındırlık Komisyonunca görüşülerek oy birliği ile uygun görülmüş olup; konunun karara bağlanmak üzere Belediye Meclisine arzına oy birliği ile karar verilmiştir.

İlhan TÜRE
Komisyon Başkanı
(imza)

Nurettin KIRMIZIAY
Üye
(imza)

Seher EREN
Üye
(imza)

Taner YİĞİT
Üye
(imza)

İzzettin KABADAYI
Üye
(imza)

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporunun yukarıda belirtildiği şekilde kabulüne, oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 92: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.09.2020 tarih ve 1370 sayılı "Otopark Yönetmeliğinin 4/j Maddesi Uyarınca Karar Alınması" konulu gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

22 Şubat 2018 tarih ve 30340 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Otopark Yönetmeliğinin 4/j maddesinde "Kat mülkiyeti ve kat irtifakı tesis edilirken otopark olarak ayrılan alanların, gereken hallerde ilgili idare meclisinde bu yönde karar alınmak suretiyle eklenti olarak ilgili bağımsız bölüme tapuda tahsisi gerçekleştirilebilir. Eklenti otoparkların ortak olarak yönetilmesi hususu yönetim planında belirtilir." denilmekte, Otopark Yönetmeliğinin 4/ç maddesinde "Binek otoları için birim park alanı, manevra alanı dahil en az 20 m²'dir."denilmekte ve söz konusu Yönetmeliğin ek-1'de

belirtildiği gibi her bir “büro” bağımsız bölüme 1 adet olmak üzere 40 m² ve katlarına ilaveten 1 adet otopark ayrılması gerekmekte olup ilgili Otopark Yönetmeliğinde yer alan hükümler gereği vatandaşlarımızdan gelecek olan taleplerin kabulüne oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 93: Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesi gereği belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan “2021 Mali Yılı Bütçe Tasarısı” konulu gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Konunun ayrıntılı olarak incelenmek üzere; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 94: Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 27. maddesi gereği belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü tarafından hazırlanan “2021 Mali Yılı Gelir Tarifesi” konulu gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Konunun ayrıntılı olarak incelenmek üzere; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 95: Manisa Büyükşehir Belediyesi tarafından hazırlanan “2021 Mali Yılı KAYSÜ” tarifelerinin görüşülmesi konulu gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Konunun ayrıntılı olarak incelenmek üzere; Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 96: İlçemiz Adnan Menderes Mahallesi Kapalı Pazar Yerinde kurulan büfenin kiralanması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine “Yetki Verilmesi” konulu gündem teklifi görüşüldü.

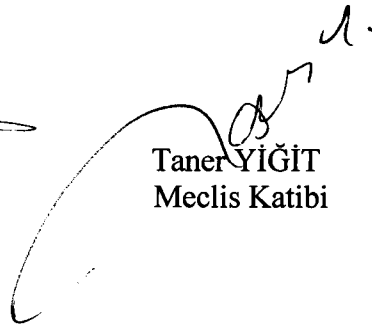
Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlçemiz Adnan Menderes Mahallesi Kapalı Pazar Yerinde kurulan büfenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereği kiralanmasına, konu ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği karar verildi.

KARAR NO 97: 2020 yılı Ekim Ayı 2. Birleşim Meclis Toplantısının, 08 Ekim 2020 Perşembe günü saat 16:00’da Belediye Kültür Sarayında yapılmasına oy birliği ile karar verildi.



Muharrem AKYOL
Belediye Meclis Başkanı


Taner YİĞİT
Meclis Katibi


Seyyide CENKİ
Meclis Katibi