

GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

| Toplantı Tarihi: 03.09.2020 | | Toplantı No: 07 | | |
|--|--|-----------------|---------------|--------------------|
| Gördes Belediye Meclisini Teşkil Eden Meclis Üyelerinin Adı ve Soyadı | Muhammet AKYOL | İlhan TÜRE | Ali PEKER | Ahmet ESEN |
| | Şerif SEVİM | Süleyman DORUK | Seyyide CENKİ | Nurettin KIRMIZIAY |
| | Cengiz KAHRAMAN | Bahri TONKUR | Taner YİĞİT | Seher EREN |
| | Mehmet YAVUZ | Ayşe ÜĞE | Yaşar KÖSEM | İzzettin KABADAYI |
| | Üyelerden Yaşar KÖSEM Meclis Toplantısına Katılmamıştır. | | | |

GÖRDES BELEDİYE MECLİSİNİN 03.09.2020 PERŞEMBE GÜNÜ SAAT 17:00'DA BELEDİYE KÜLTÜR SARAYI HAYAT BOYU KÜLTÜR SANAT MERKEZİNDE YAPMIŞ OLDUĞU 2020 EYLÜL AYI MECLİS TOPLANTISINA AİT KARARLARDIR.

KARAR NO 82: Meclis üyelerinden Yaşar KÖSEM'in 03.09.2020 tarihli izin dilekçesinin gündeme alınmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince izinli sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 83: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2020 tarih E.1215 sayılı "Plan Değişikliği" konulu ek gündem teklifinin gündeme alınması görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlgili ek gündem teklifinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği gündeme alınmasına oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 84: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 28.08.2020 tarih ve 1171 sayılı "Kathı Otopark ve İş Merkezi" projesine isim verilmesi konulu gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlçemiz Divan Mahallesi Atatürk Caddesi tapununun 35 ada 30 parsel üzerinde yapılması planlanan Kathı Otopark ve İş Merkezinde yer alacak otoparka "AK OTO PARK" iş merkezine ise "AK PARK İŞ MERKEZİ" isimlerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/n maddesi gereği verilmesine (Mehmet YAVUZ, İzzettin KABADAYI ve Ayşe ÜĞE'nin red oyu ile) oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR NO 85: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.08.2020 tarih ve 1169 sayılı "Arsa Payından Hisse Verilmesi" konulu gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlçemiz Divan mahallesi Atatürk caddesi tapununun 35 ada 30 parselde kayıtlı 1.072,92 m² arsa üzerine zemin katta batır katlı 7 adet işyeri, birinci katta 4 adet işyeri ve otopark, ikinci katta 5 adet işyeri ve otopark, üçüncü katta 5 adet işyeri ve otopark, dördüncü katta 1 adet çatı katı ile bağlantılı işyeri ile beraber 6 adet işyeri ve otopark olmak üzere toplamda 28 adet bağımsız bölümden oluşan betonarme bina yapılacağı belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.08.2020 tarih ve 1169 sayılı yazısından anlaşılması olup, yapılacak olan binadan arsa payı hissedarlarından Aykanat Kardeşler Kavafiye Züccaciye Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi ile Şerif Ali AYKANAT ve Aşkın AYKANAT'a zemin katta yer alan batır katlı 1 nolu işyerinin, Mücella DEMİRULUS'a 1. Kat 10 nolu işyeri ve 2. kat 14 nolu işyerinin, Selda FİDAN'a 1. Kat 11 nolu işyeri ve 2. kat 15 nolu işyerinin tapularının ve hisselerinin karşılığında verilmesine, konu ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 86: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.08.2020 tarih ve 1172 sayılı “Yetki Verilmesi” konulu gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlçemiz Divan mahallesi Atatürk caddesi tapununun 35 ada 30 parsel üzerinde yapılması planlanan “Ak Katlı Otopark” ve “Ak Park İş Merkezi”nde yer alacak zemin kat 2, 3, 4, 5, 6 ve 7 nolu batar katlı işyerlerinin, birinci kat 8 ve 9 nolu işyerlerinin, ikinci kat 12, 13 ve 16 nolu işyerlerinin, üçüncü kat 17, 18, 19, 20 ve 21 nolu işyerlerinin, dördüncü kat 22 nolu işyerinin ve çatı katında bulunan eklentisinin, dördüncü kat 23, 24, 25, 26 ve 27 nolu işyerinin satışı ile otoparkların kiralanması konusunda iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine (Mehmet YAVUZ, İzzettin KABADAYI ve Ayşe ÜGE'nin red oyu ile) oy çokluğu ile karar verildi.

KARAR NO 87: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 28.08.2020 tarih ve 1176 sayılı “Kamulaştırma Yetkisi” konulu gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

1/1.000'lik Gördes Uygulama İmar Planınının 29L-IVd paftasına rastlayan ve “Oto Galerici Sitesi” olan ilçemiz Kurtuluş Mahallesi 273 imar adasında bulunan maliklere ait taşınmazların, kamu yararı gereği kamulaştırma yapılması, satın alınması, takası veya trampa yapılması ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 88: İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 03.09.2020 tarih E.1215 sayılı “Plan Değişikliği” konulu ek gündem teklifi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Konunun ayrıntılı olarak incelenmek üzere; İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 89: 2020 yılı Ekim ayı Meclis Toplantısının, 01 Ekim 2020 Perşembe günü saat 17:00'da Belediye Kültür Sarayında yapılmasına oy birliği ile karar verildi.

Muhammet AKYOL
Belediye ve Meclis Başkanı



Taner YİĞİT
Meclis Katibi

Seyyide CENKİ
Meclis Katibi