

GÖRDES BELEDİYE BAŞKANLIĞI
MECLİS KARAR KAĞIDI

| Toplantı Tarihi: 04.02.2021 | | Toplantı No: 02 | | |
|--|---|-----------------|---------------|--------------------|
| Gördes Belediye Meclisini Teşkil Eden Meclis Üyelerinin Adı ve Soyadı | Muhammet AKYOL | İlhan TÜRE | Ali PEKER | Ahmet ESEN |
| | Şerif SEVİM | Süleyman DORUK | Seyyide CENKİ | Nurettin KIRMIZIAY |
| | Cengiz KAHRAMAN | Bahri TONKUR | Taner YİĞİT | Seher EREN |
| | Mehmet YAVUZ | Ayşe ÜĞE | Yaşar KÖSEM | İzzettin KABADAYI |
| | Üyelerden İlhan TÜRE ve Mehmet YAVUZ Meclis Toplantısına Katılmamıştır. | | | |

**GÖRDES BELEDİYE MECLİSİNİN 04.02.2021 PERŞEMBE GÜNÜ SAAT 16:00'DA
BELEDİYE KÜLTÜR SARAYINDA YAPMIŞ OLDUĞU 2021 ŞUBAT AYI
MECLİS TOPLANTISINA AİT KARARLARDIR.**

KARAR NO 12: Meclis üyelerinden İlhan TÜRE ve Mehmet YAVUZ'un 04.02.2021 tarihli izin dilekçelerinin gündeme alınmasına ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 32. maddesi gereğince *izinli sayılmalarına* oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 13: Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04.02.2021 tarih ve 246 sayılı "Tapu Devri ve Satış Kabulü" konulu ek gündem tekliflerinin gündeme alınması görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlgili ek gündem teklifinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 21. maddesi gereği *gündeme alınmasına* oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 14: Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğüne ait "Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin" güncellenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Güncellenen "Destek Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin" 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereği kabulüne ve *belediyemiz resmi internet sitesinde yayınlanmasına* oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 15: Belediyemiz "Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin" Güncellenmesi" konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Güncellenen "Emlak ve İstimlak Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin" 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereği kabulüne ve *belediyemiz resmi internet sitesinde yayınlanmasına* oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 16: Belediyemiz "Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin Güncellenmesi" konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Güncellenen "Kırsal Hizmetler Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği'nin" 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/m maddesi gereği kabulüne ve *belediyemiz resmi internet sitesinde yayınlanmasına* oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 17: Meclis Başkanı ve Meclis Üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için ödenecek "**Huzur Hakkı Ödeneğinin**" belirlenmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

Meclis Başkan ve üyelerine, Meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için Belediye Kanununun 39'uncu maddesi uyarınca, Belediye Başkanına ödenmekte olan *aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birinin ödenmesine* oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 18: Otopark Yönetmeliği gereğince uygulanacak olan 2021 yılına ait "**Otopark Bedellerinin Belirlenmesi**" konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

2021 yılı otopark bedelinin Maliye Bakanlığının Gelir İdaresi Başkanlığınca 474 nolu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği uyarınca 2021 yılı Ocak ayı yeniden değerlendirme oranlarına göre "**Otopark Bedellerinin**" % 9,11 (dokuz virgül onbir) artış yapılarak maliyetlerine göre yapılan hesaplamalar neticesinde;

1. BÖLGE: 8.907,93 TL
2. BÖLGE: 8.011,70 TL
3. BÖLGE: 7.126,35 TL
4. BÖLGE: 6.235,55 TL
5. BÖLGE: 5.335,59 TL olarak *belirlenmesine* oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 19: Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 222 sayılı yazısında belirtilen, mülkiyeti belediyemize ait Sevgi Parkı içinde bulunan 1750 m²'lik alanın, Çocuk Kulübü ve benzeri hizmetlerde kullanılmak üzere; Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığına "**Tahsisinin Yapılması**" tahsis ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesi konulu gündem maddesi görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

İlçemiz Atatürk mahallesi 149 ada 1 parselde, mülkiyeti belediyemize ait Sevgi Parkı içinde bulunan 1750 m²'lik alanın Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığına Çocuk Kulübü ve benzeri hizmetlerde kullanılmak şartı ile Ek'teki krokide belirtilen alanın "**Tahsis Edilmesine**" konu ile ilgili iş ve işlemleri yürütmek üzere *Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine* 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/e maddesi gereği oy birliği ile karar verildi.

KARAR NO 20: Belediye Kanununun 21. maddesi gereği gündeme alınan Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 04.02.2021 tarih ve 246 sayılı "**Tapu Devri ve Satış Kabulü**" konulu önerileri görüşüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

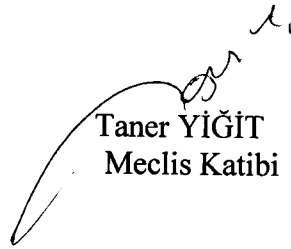
İlçemiz Kurtuluş mahallesi 446 ada 13 parselde kayıtlı B Blokta bulunan 27 nolu bağımsız bölümün 04.10.2016 tarihli satış sözleşmesi uyarınca Sabahat ÖZDEMİR adlı vatandaşa KDV hariç 108.824,009 ₺ bedel karşılığında satıldığı ve geçen süre içerisinde tapu devrinin yapılmadığı anlaşılmış olup; söz konusu "**Satışın Kabulüne ve Tapu Devri**"nin yapılabilmesi için *Belediye Başkanı ve Belediye Encümenine yetki verilmesine* oy birliği ile karar verildi.


KARAR NO 21: 2021 yılı mart ayı Meclis toplantısı tarih ve saatinin belirlenmesi konulu gündem maddesi görüldü.

Konu üzerine yapılan görüşmelerden sonra;

2021 yılı mart ayı Meclis toplantısının, **04 Mart 2021 Perşembe günü saat 16:00'da Belediye Kültür Sarayında yapılmasına** oy birliği ile karar verildi.


Muhammet AKYOL
Belediye ve Meclis Başkanı


Taner YİĞİT
Meclis Katibi


Seyyide CENKİ
Meclis Katibi